



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ КРАЉЕВО



„Службени лист општине Краљево” – излази једанпут месечно и по потреби – Огласи по тарифи

ГОДИНА XXXIII  
БРОЈ 21  
9. октобар 2000. године

Год. претплата 350 динара  
(аконтација)  
Рок за рекламацију 10 дана

## СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

252.

На основу члана 20. и 35. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Сл. гласник РС”, бр. 44/95) и члана 30. Статута општине Краљево („Службени лист општине Краљево”, број 10/93, 8/95 и 11/99),

Скупштина општине Краљево, на седници одржаној 22. септембра 2000. године, донела је

### О Д Л У К У

#### О ДОНОШЕЊУ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА ЦЕНТРА ГРАДА КРАЉЕВА

##### Члан 1.

Овом одлуком доноси се Регулациони план центра града Краљева у свему према елаборату урађеном од стране Дирекције за планирање и изградњу Краљево – Сектора за просторно и урбанистичко планирање.

##### Члан 2.

Елаборат Регулационог плана из члана 1. ове одлуке потписан је од стране председника Скупштине општине и оверен печатом Скупштине општине Краљево, а састоји се из текстуалног и графичког дела

Текстуални део садржи:

1. Границе плана
2. Карактеристични делови урбанистичке целине у обухваћеном подручју, јавне површине и површине за друге намене
3. Режим коришћења земљишта
4. Подела на посебне зоне, целине и грађевинске блокове и друге јединице унутар плана са назначеним карактеристикама
5. Намена површина и регулација целина и намена
6. Регулација мреже саобраћајних површина
7. Регулација мреже инфраструктурних система
8. Регулација зелених, слободних и рекреативних површина
9. Регулација преосталих јавних простора, комплекса и објеката
10. Правила парцелације
11. Правила за грађење објеката на грађевинским парцелама
12. Показатељи планираних намена и капацитети изградње
13. Очување природних и културних вредности
14. Мере за заштиту животне средине и мере за заштиту од елементарних непогода и ратних разарања
15. Смернице за спровођење регулационог плана

Графички део садржи:

1. Изводе из ГП-а Краљево 2010.
2. Катастарски план са границама рег. плана
3. Подела на блокове и режим коришћења земљишта
4. Намена површина
5. План регулације са грађевинским линијама
6. План саобраћајница са аналитичко-геодетским елементима и карактеристичним профилима
7. План парцелације јавних површина и графички приказ правила парцелације
8. План мреже и објеката инфраструктуре
9. План заштите градитељског наслеђа
10. Профили

##### Члан 3.

По један примерак комплетног елабората из члана 1. ове одлуке чува се у Одељењу за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности и Служби за скупштинске послове Општинске управе Краљево.

##### Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу 8. (осмог) дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Краљево”.

Скупштина општине Краљево  
Број 06-46/97-VI  
22. септембра 2000. године

Председник  
Скупштине општине Краљево,  
Младомир Новаковић, дипл. инж. маш., с. р.

253.

На основу члана 30. Статута општине Краљево („Сл. лист општине Краљево, бр. 10/93, 8/95 и 11/99) и члана 12-17. Закона о грађевинском земљишту („Сл. гласник РС”, бр. 44/95 и 16/97),

Скупштина општине Краљево, на седници одржаној 22. септембра 2000. године, доноси

### О Д Л У К У

#### О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА И НАКНАДИ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

##### Члан 1.

Члан 14. Одлуке о уређивању грађевинског земљишта и накнади за уређивање грађевинског земљи-

шта на територији општине Краљево („Сл. лист општине Краљево”, бр. 2/98), мења се и гласи.

„Према посебним погодностима које одређено земљиште пружа, грађевинско земљиште у Краљеву подељено је у седам а у Матарушкој Бањи у четири стамбено-пословне зоне.

## А) КРАЉЕВО

ЕКСТРА СТАМБЕНО-ПОСЛОВНА ЗОНА обухвата следеће просторне јединице: 21, 22 и 23.

I. СТАМБЕНО-ПОСЛОВНА ЗОНА обухвата следеће просторне јединице: просторна јединица 15 (до улица Рада Вилотијевића и Скопљанске на западу) 16, 17, 18, 19, 20, 24, 25, 26, 27, 28 и 29.

II. СТАМБЕНО-ПОСЛОВНА ЗОНА обухвата следеће просторне јединице: 14, део просторне јединице 15 (до улице Рада Вилотијевића и Скопљанске на истоку), 35, 36, 37 (до границе кат. парцела 3499/3 и 3499/1 на истоку), део просторне јединице 30 (до индустријског колосека на северу), 50, 51 и део просторне јединице 57 (до „бедема” на југу) и 58 (до „бедема” на југу).

III. СТАМБЕНО-ПОСЛОВНА ЗОНА обухвата просторне јединице: 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, део просторне јединице 30 до индустријског колосека иза Грдичке косе, 31 (до индустријског колосека северно од аеродрома), 32, 33, 34, 37 (до границе кат. парцела 3499/1 и 3499/3 на западу), 38, 49, 52, 53, 56 и 57.

IV. СТАМБЕНО-ПОСЛОВНА ЗОНА обухвата просторне јединице: део просторне јединице 2 (до старог чачанског пута на северу), 3, 39, 43, 47, 48, 54 и 55.

V. СТАМБЕНО-ПОСЛОВНА ЗОНА обухвата: део просторне јединице 2 (до старог чачанског пута на југу и границе грађевинског подручја на северу), 6, део просторне јединице 7 (од границе просторне јединице 6 и 7 западном границом кат. парцеле број 336 до пута кат. парцеле број 1885, истим до западне границе кат. парцеле бр. 1880, којом иде до пута кат. парцеле бр. 1879/16 а затим источном границом кат. парцеле бр. 1879/24 и путем кат. парцеле бр. 1876/1 до пута Краљево – Чачак, право ка североистоку до пута кат. парцеле бр. 1830 до границе грађевинског подручја, део просторне јединице 30, део просторне јединице 31, 40, 41, 42, 44, 45, 46, део просторне јединице 58, 59 и 60, део просторне јединице 39 од раскрснице пута Краљево – Крагујевац и пруге Краљево – Сталаћ на исток.

VI. СТАМБЕНО-ПОСЛОВНА ЗОНА обухвата просторне јединице: део просторне јединице 1 (до границе грађевинског подручја), део просторне јединице 7 и део просторне јединице 2 (простор грађевинског подручја са леве и десне стране пута кат. парцела 813 КО Јарчујак).

## Б) МАТАРУШКА БАЊА

I. СТАМБЕНО-ПОСЛОВНА ЗОНА обухвата: 65. и 66. просторну јединицу;

II. СТАМБЕНО-ПОСЛОВНА ЗОНА обухвата: 63, 64, 67. и 74. просторну јединицу;

III. СТАМБЕНО-ПОСЛОВНА ЗОНА обухвата: 60, 61, 62, 71, 73. и 75. просторну јединицу;

IV. СТАМБЕНО-ПОСЛОВНА ЗОНА обухвата: 68, 69, 70. и 72. просторну јединицу.

За објекте – локације који се налазе непосредно уз саобраћајнице:

– улица Ђуре Ђаковић до границе грађевинског подручја;

– Ибарска магистрала од раскрснице са улицом Ђуре Ђаковића до границе грађевинског подручја ка Конареву;

– Ибарска магистрала од раскрснице са улицом Војводе Степе ка Адранима;

– Карађорђева улица;

– Доситејева од раскрснице пута Краљево – Крагујевац и пруге Краљево – Сталаћ;

– Жичком улицом од раскрснице са улицом Горана Ковачића целом дужином;

– улица Душана Поповића од раскрснице са улицом Пролетерском до Беранове улице;

– улица Беранова;

примењује се висина накнаде утврђена за прву вишу стамбено-пословну зону. Уколико се врши изградња објекта у границама Генералног плана а ван описаног грађевинског подручја плаћа се накнада утврђена за шесту стамбено-пословну зону”.

### Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу и примењиваће се од осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Краљево”.

Скупштина општине Краљево

Број: 06-24/2000-I

22. септембра 2000. године

Председник

Скупштине општине Краљево,

Младомир Новаковић, дипл. инж. маш., с. р.

254.

На основу члана 13. став 1. Закона о грађевинском земљишту („Сл. гласник РС, бр. 44/95 и 16/97) и члана 30. Статута општине Краљево („Сл. лист општине Краљево”, бр. 10/93, 8/95 и 11/99),

Скупштина општине Краљево, на седници одржаној 22. септембра 2000. године, доноси

### ОДЛУКУ

### О ДОПУНИ ПРОГРАМА УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2000. ГОДИНУ

Члан 1.

У Програму уређивања грађевинског земљишта за 2000. годину („Сл. лист општине Краљево”, бр. 3/2000) у поглављу: „Г) Висина и начин утврђивања трошкова за уређивање грађевинског земљишта у 2000. години”, утврђује се нови

**ТАБЕЛАРНИ ПРЕГЛЕД**  
**висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта за 2000. годину**  
**СТАМБЕНО-ПОСЛОВНЕ ЗОНЕ**

Р. бр.	НАМЕНА ОБЈЕКТА	ЕКСТРА	I	II	III	IV	V	VI
<b>КРАЉЕВО</b>								
1.	Изградња, доградња, адаптација и уклапање објеката за становање	440	340	270	200	130	110	85
2.	Изградња, доградња, адаптација и уклапање објеката за пословне делатности (за производне хале, настрешице, отворени складишни и магацински простор и сл., осим за I и II зону, накнада се умањује за 50%).	670	515	340	270	200	170	130
3.	Изградња, доградња, адаптација и уклапање објеката за потребе науке, културе, здравства, социјалне, заштите, информисања и сл.	145	110	85	75	50	35	20
<b>МАТАРУШКА БАЊА</b>								
4.	Изградња, доградња, адаптација и уклапање објеката за становање	350	270	130	110	85	–	–
5.	Изградња, доградња, адаптација и уклапање објеката за пословне делатности (за производне хале, настрешице, отворени складишни, магацински простор и сл. осим за I и II зону накнада се умањује за 50%).	440	340	200	170	130	–	–
6.	Изградња, доградња, адаптација и уклапање објеката за потребе науке, културе, здравства, социјалне заштите, информисања и сл.	110	85	75	50	35	–	–
7.	Висина накнаде за Ушће једнака је висини накнаде за III стамбено-пословну зону у Краљеву.	–	–	–	–	–	–	–
8.	За објекте привременог карактера висина накнаде умањује се за 50% у зависности од стамбено-пословне зоне и намене објеката.	–	–	–	–	–	–	–

## Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу и примењиваће се од осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Краљево”.

Скупштина општине Краљево  
 Број 06-24/2000-I  
 22. септембра 2000. године

Председник  
 Скупштине општине Краљево,  
 Младомир Новаковић, дипл. инж. маш., с. р.

255.

На основу члана 62. став 1. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС”, број 66/91, 83/92, 53/93, 67/93, 48/94, 44/95 и 53/95) и члана 30. Статута општине Краљево („Службени лист општине Краљево”, број 10/93, 8/95 и 11/99),

Скупштина општине Краљево, на седници одржаној 22. септембра 2000. године, доноси

## ОДЛУКУ

**О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ  
 О МЕРАМА ЗА ЗАШТИТУ ОД БУКЕ**

## Члан 1.

У Одлуци о мерама за заштиту од буке („Службени лист општине Краљево”, број 9/96 и 15/99) у члану 6. став 1. мења се и гласи:

„Музика унутар угоститељских и других објеката, при затвореним вратима и прозорима, може се изводити, односно извори буке могу се употребљавати у времену прописаном Одлуком о радном времену у одређеним делатностима и пословима на територији општине Краљево („Службени лист општине Краљево”, број 2/98), само под условом да не ремете мир грађана”.

У ставу 2. истог члана реч „уживо” брише се.

## Члан 2.

Члан 7. Одлуке мења се и гласи:

„Музика у летњим баштама и унутар угоститељских објеката при отвореним вратима и прозорима може се изводити од 07,00 до 24,00 часа, под условом да се поштује допуштени ниво и остали услови коришћења извора буке.

Изузетно, од одредби овог члана може се дозволити употреба музике ако је другим мерама (удаљеношћу од стамбених објеката или слично) остварена задовољавајућа заштита од буке”.

## Члан 3.

Члан 8. Одлуке брише се.

## Члан 4.

У члану 10. Одлуке став 1. алинеја 1. мења се и гласи:

„– употреба музике после 24,00 до 07,00 часова ујутру у летњим баштама угоститељских објеката, у било ком виду, као и унутар угоститељских објеката при отвореним вратима и прозорима”.

## Члан 5.

У члану 11. Одлуке став 1. тачка 3. брише се, а тачка 4. мења се и гласи:

„Ако се не придржава услова из члана 7. став 1.”

## Члан 6.

У члану 12. Одлуке став 1. тачка 3. брише се, а тачка 4. мења се и гласи:

„Ако се не придржава услова из члана 7. став 1.”

## Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Краљево”.

Скупштина општине Краљево

Број 011-4/2000-VI

22. септембра 2000. године

Председник

Скупштине општине Краљево,

Младомир Новаковић, дипл. инж. маш., с. р.

256.

На основу члана 23. и 35. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Сл. гласник РС”, бр. 44/95 и 16/97) и члана 30. Статута општине Краљево („Сл. лист општине Краљево”, бр. 10/93 и 8/95),

Скупштина општине Краљево, на седници одржаној 22. септембра 2000. године, донела је

## О Д Л У К У

**О ДОНОШЕЊУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА  
ЗА САНАЦИЈУ И ПРОШИРЕЊЕ ИЗВОРИШТА  
„ЖИЧКО ПОЉЕ” У КРАЉЕВУ**

## Члан 1.

Овом одлуком доноси се Урбанистички пројекат за санацију и проширење изворишта „Жичко поље”, у свему према елаборату урађеном од стране Дирекције за планирање и изградњу „Краљево” – Сектора за просторно и урбанистичко планирање.

## Члан 2.

Елаборат Урбанистичког пројекта из члана 1. ове одлуке потписан је од стране председника Скупштине општине и оверен печатом Скупштине општине Краљево, а састоји се из текстуалног и графичког дела.

Текстуални део садржи:

1. Увод,
2. Локација,
3. Услови изградње објеката,
4. Услови за уређивање грађевинске парцеле,
5. Услови за прикључење на комуналну инфраструктуру,
6. Посебни услови
7. Сагласности, мишљења, извештаји.

Графички део садржи:

- |   |           |
|---|-----------|
| 1. Извод из ГУП-а Краљево   | Р 1:10000 |
| 2. Положај локације у окружењу и постојећи план парцелације       | Р 1:2500  |
| 3. План регулације, саобраћаја, нивелације и осовинске регулације | Р 1:2500  |
| 4. План парцелације   | Р 1:2500  |
| 5. План инфраструктуре  | Р 1:2500  |

## Члан 3.

По један примерак комплетног елабората из члана 1. ове одлуке чува се у Одељењу за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности и Служби за скупштинске послове општине Краљево.

## Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Краљево”.

Скупштина општине Краљево

Број 350-4/2000-VI

22. септембра 2000. године

Председник

Скупштине општине Краљево,

Младомир Новаковић, дипл. инж. маш., с. р.

257.

На основу члана 23. и 35. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Сл. гласник РС”, бр. 44/95 и 16/97) и члана 30. Статута општине Краљево („Сл. лист општине Краљево”, бр. 10/93 и 8/95),

Скупштина општине Краљево, на седници одржаној 22. септембра 2000. године, донела је

**О Д Л У К У****О Д О Н О Ш Е Њ У У Р Б А Н И С Т И Ч К О Г П Р О Ј Е К Т А  
ЗА ИЗГРАДЊУ МЕРНО РЕГУЛАЦИОНИХ  
СТАНИЦА И ПРОШИРЕЊЕ ГЛАВНЕ МЕРНО  
РЕГУЛАЦИОНЕ СТАНИЦЕ У КРАЉЕВУ****Члан 1.**

Овом одлуком доноси се Урбанистички пројекат за изградњу мерно регулационих станица и проширење главне мерно регулационе станице у Краљеву, у свему према елаборату урађеном од стране Дирекције за планирање и изградњу „Краљево” – Сектора за просторно и урбанистичко планирање.

**Члан 2.**

Елаборат Урбанистичког пројекта из члана 1. ове одлуке потписан је од стране председника Скупштине општине и оверен печатом Скупштине општине Краљево, а састоји се из текстуалног и графичког дела.

Текстуални део садржи:

1. Увод,
2. Локација,
3. Урбанистички услови
4. Технички услови
5. Услови за прикључак на инфраструктуру
6. Општи услови

Графички део садржи:

- |  |           |
|--|-----------|
| 1. Извод из ГУП-а и положај локације у окружењу      | Р 1:10000 |
| 2. План постојећег стања, парцелације и изграђености | Р 1:500   |
| 3. План регулације                                   | Р 1:500   |
| 4. План саобраћаја и осовинске мреже                 | Р 1:500   |
| 5. План инфраструктуре                               | Р 1:500   |
| 6. Основа приземља ГМРС (МРС)                        | Р 1:50    |
| 7. Пресек ГМРС (МРС) са детаљима                     | Р 1:50    |
| 8. Изгледи ГМРС (МРС)                                | Р 1:50    |

**Члан 3.**

По један примерак комплетног елабората из члана 1. ове одлуке чува се у Одељењу за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности и Служби за скупштинске послове општине Краљево.

**Члан 4.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Краљево”.

Скупштина општине Краљево  
Број 350-34/98-VI  
22. септембра 2000. године

Председник  
Скупштине општине Краљево,  
Младомир Новаковић, дипл. инж. маш., с. р.

**258.**

На основу члана 23. и 35. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Сл. гласник РС”, бр. 44/95 и 16/97) и члана 30. Статута општине Краљево („Сл. лист општине Краљево”, бр. 10/93 и 8/95),

Скупштина општине Краљево, на седници одржаној 22. септембра 2000. године, донела је

**О Д Л У К У****О Д О Н О Ш Е Њ У У Р Б А Н И С Т И Ч К О Г П Р О Ј Е К Т А  
РАДИ ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ИЗГРАДЊЕ  
СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА НА К.П. БРОЈ 2159/1  
КО КРАЉЕВО****Члан 1.**

Овом одлуком доноси се Урбанистички пројекат ради парцелације и изградње стамбеног објекта на к.п. бр. 2159/1 КО Краљево, у свему према елаборату урађеном од стране Дирекције за планирање и изградњу „Краљево” – Сектора за просторно и урбанистичко планирање.

**Члан 2.**

Елаборат Урбанистичког пројекта из члана 1. ове одлуке потписан је од стране председника Скупштине општине и оверен печатом Скупштине општине Краљево, а састоји се из текстуалног и графичког дела.

Текстуални део садржи:

1. Увод,
2. Локација,
3. Урбанистички услови
4. Архитектонски услови

Графички део садржи:

- |  |          |
|--|----------|
| 1. Извод из ДУП-а                                | Р 1:1000 |
| 2. Приказ постојећег стања                       | Р 1:1000 |
| 3. План грађевинске парцелације                  | Р 1:1000 |
| 4. План осовинске мреже, регулације и нивелације | Р 1:1000 |
| 5. План водоводне и канализационе мреже          | Р 1:1000 |
| 6. План електроенергетске и тт мреже             | Р 1:1000 |

**Члан 3.**

По један примерак комплетног елабората из члана 1. ове одлуке чува се у Одељењу за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности и Служби за скупштинске послове општине Краљево.

**Члан 4.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Краљево”.

Скупштина општине Краљево  
Број 350-27/99-VI  
22. септембра 2000. године

Председник  
Скупштине општине Краљево,  
Младомир Новаковић, дипл. инж. маш., с. р.

259.

На основу члана 23. и 35. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Сл. гласник РС”, бр. 44/95 и 16/97) и члана 30. Статута општине Краљево („Сл. лист општине Краљево”, бр. 10/93 и 8/95),

Скупштина општине Краљево, на седници одржаној 22. септембра 2000. године, донела је

**ОДЛУКУ****О ДОНОШЕЊУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА РАДИ ПАРЦЕЛАЦИЈЕ К.П. БРОЈ 3548/2 КО КРАЉЕВО****Члан 1.**

Овом одлуком доноси се Урбанистички пројекат ради парцелације на к.п. бр. 3548/2 КО Краљево, у свему према елаборату урађеном од стране Дирекције за планирање и изградњу „Краљево” – Сектора за просторно и урбанистичко планирање.

**Члан 2.**

Елаборат Урбанистичког пројекта из члана 1. ове одлуке потписан је од стране председника Скупштине општине и оверен печатом Скупштине општине Краљево, а састоји се из текстуалног и графичког дела.

Текстуални део садржи:

1. Увод,
2. Граница подручја које се уређује урбанистичким пројектом са изводом из плана и обележјима простора,
3. Намена простора и грађевина,
4. Правила изградње и уређења грађевинског земљишта,
5. Геодетско-урбанистичке подлоге,
6. Услови заштите и унапређења животне средине и услови за заштиту природе.

Графички део садржи:

- |  |           |
|--|-----------|
| 1. Извод из ГУП-а                          | Р 1:22000 |
| 2. План шире диспозиције                   | Р 1:1000  |
| 3. Постојеће стање                         | Р 1:500   |
| 4. План осовинске и грађевинске регулације | Р 1:500   |
| 5. План парцелације                        | Р 1:500   |
| 6. План инфраструктуре                     | Р 1:500   |

**Члан 7.**

По један примерак комплетног елабората из члана 1. ове одлуке чува се у Одељењу за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности и Служби за скупштинске послове општине Краљево.

**Члан 8.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Краљево”.

Скупштина општине Краљево  
Број 350-6/99-VI  
22. септембра 2000. године

Председник  
Скупштине општине Краљево,  
Младомир Новаковић, дипл. инж. маш., с. р.

260.

На основу члана 27. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Сл. гласник РС”, бр. 44/95) и члана 30. Статута општине Краљево („Службени лист општине Краљево”, број 10/93 и 8/95),

Скупштина општине Краљево, на седници одржаној дана 22. септембра 2000. године, донела је

**ОДЛУКУ****О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА УРЕЂЕЊЕ ПРОСТОРА ГРАДСКЕ ПИЈАЦЕ У КРАЉЕВУ****Члан 1.**

У Одлуци о приступању изради Урбанистичког пројекта за уређење простора градске пијаце, бр. 350-36/99-6 од 27. 12. 1999. године, члан 1. мења се и гласи:

„Овом одлуком се приступа припремама на изради Урбанистичког пројекта за уређење простора градске пијаце у Краљеву. Локација обухвата следеће кат. парцеле: 3506, 3504, 3505, 3502, 3503/1 и 3503/2 све КО Краљево”.

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Краљево”.

Скупштина општине Краљево  
Број 350-36/99-VI  
22. септембра 2000. године

Председник  
Скупштине општине Краљево,  
Младомир Новаковић, дипл. инж. маш., с. р.

261.

На основу члана 23. и 27. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Сл. гласник РС”, бр. 44/95) и члана 30. Статута општине Краљево („Службени лист општине Краљево”, број 10/93 и 8/95),

Скупштина општине Краљево, на седници одржаној дана 22. септембра 2000. године, донела је

**ОДЛУКУ****О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА УРЕЂЕЊЕ К.П. БРОЈ 4171/1 КО КРАЉЕВО****Члан 1.**

Овом одлуком приступа се припремама за израду Урбанистичког пројекта за уређење к.п. бр. 4171/1 КО Краљево, у Рибници, ради реконструкције постојећих пословних објеката и изградње нових.

**Члан 2.**

Урбанистички пројекат из члана 1. ове одлуке треба да садржи све елементе прописане члановима 23. и 24. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Сл. гласник РС”, бр. 44/95).

## Члан 3.

Израда Урбанистичког пројекта из члана 1. ове одлуке поверава се Дирекцији за планирање и израду „Краљево” – Сектору за просторно и урбанистичко планирање.

Обрађивач је у обавези да припреми Нацрт плана који ће се изложити на јавни увид у стручну расправу у складу са одредбама члана 33. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Сл. гласник РС”, бр. 44/95).

## Члан 4.

Израду Урбанистичког пројекта из члана 1. ове одлуке финансираће подносилац захтева – Земљорадничка задруга „Ибар” из Краљева.

## Члан 5.

Рок за израду Урбанистичког пројекта из члана 1. ове одлуке одређује се три месеца од дана доношења Одлуке.

## Члан 6.

О припремама на изради Урбанистичког пројекта из члана 1. ове одлуке, јавном увиду и стручној расправи стараће се Комисија образована од стране Скупштине општине Краљево.

## Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Краљево”.

**Скупштина општине Краљево**

Број 350-23/2000-VI

22. септембра 2000. године

Председник

Скупштине општине Краљево,

Младомир Новаковић, дипл. инг. маш., с.р.

262.

На основу члана 24. и 27. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Сл. гласник РС”, бр. 44/95 и 16/97) и члана 30. Статута општине Краљево („Службени лист општине Краљево”, број 10/93 и 8/95),

Скупштина општине Краљево, на седници одржаној 22. септембра 2000. године, донела је

## О Д Л У К У

**О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА НА К.П. БРОЈ 3920/1, 3910/2, 3920/3 И 3921 КО КРАЉЕВО РАДИ ИЗГРАДЊЕ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА У РИБНИЦИ**

## Члан 1.

Овом одлуком приступа се припремама за израду Урбанистичког пројекта ради изградње стамбено-пословног објекта на к.п. бр. 3920/1, 3920/2, 3920/3 и 3921 све КО Краљево, у Рибници, у складу са чланом 24. Зако-

на о планирању и уређењу простора и насеља („Сл. гласник РС”, бр. 44/95).

## Члан 2.

Урбанистички пројекат из члана 1. ове одлуке треба да садржи све елементе прописане чланом 23. и 24. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Сл. гласник РС”, бр. 44/95).

## Члан 3.

Израда Урбанистичког пројекта из члана 1. ове одлуке поверава се Дирекцији за планирање и израду „Краљево” – Сектору за просторно и урбанистичко планирање.

Обрађивач је у обавези да припреми Нацрт плана који ће се изложити на јавни увид и стручну расправу у складу са одредбама члана 33. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Сл. гласник РС”, бр. 44/95).

## Члан 4.

Израду Урбанистичког пројекта из члана 1. ове одлуке финансираће подносилац захтева.

## Члан 5.

Рок за израду Урбанистичког пројекта из члана 1. ове одлуке одређује се три месеца од дана доношења Одлуке.

## Члан 6.

О припремама на изради Урбанистичког пројекта из члана 1. ове одлуке, јавном увиду и стручној расправи стараће се Комисија образована од стране Скупштине општине Краљево.

## Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Краљево”.

**Скупштина општине Краљево**

Број 350-30/2000-VI

22. септембра 2000. године

Председник

Скупштине општине Краљево,

Младомир Новаковић, дипл. инг. маш., с.р.

263.

На основу члана 24. и 27. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Сл. гласник РС”, бр. 44/95 и 16/97) и члана 30. Статута општине Краљево („Службени лист општине Краљево”, број 10/93 и 8/95),

Скупштина општине Краљево, на седници одржаној 22. септембра 2000. године, донела је

## О Д Л У К У

**О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА НА К.П. БРОЈ 1566/10 И 1566/11 КО РАТИНА РАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ ПРОИЗВОДНО-МАГАЦИНСКОГ ПРОСТОРА НА К.П. БРОЈ 1566/9 КО РАТИНА**

## Члан 1.

Овом одлуком приступа се припремама за израду Урбанистичког пројекта ради измена и допуна Урбанистичког пројекта за изградњу производно-магацинског простора на к.п. бр. 1566/9 КО Ратина, у складу са чланом 24. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Сл. гласник РС”, бр. 44/95).

Локација се проширује тако што се к.п. бр. 1566/10 и 1566/11 КО Ратина, прикључују к.п. бр. 1566/9 КО Ратина.

## Члан 2.

Урбанистички пројекат из члана 1. ове одлуке треба да садржи све елементе прописане чланом 23. и 24. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Сл. гласник РС”, бр. 44/95).

## Члан 3.

Израда Урбанистичког пројекта из члана 1. ове одлуке поверава се Дирекцији за планирање и изградњу „Краљево” – Сектору за просторно и урбанистичко планирање.

Обрађивач је у обавези да припреми Нацрт плана који ће се изложити на јавни увид и стручну расправу у складу са одредбама члана 33. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Сл. гласник РС”, бр. 44/95).

## Члан 4.

Израду Урбанистичког пројекта из члана 1. ове одлуке финансираће подносилац захтева.

## Члан 5.

Рок за израду Урбанистичког пројекта из члана 1. ове одлуке одређује се три месеца од дана доношења Одлуке.

## Члан 6.

О припремама на изради Урбанистичког пројекта из члана 1. ове одлуке, јавном увиду и стручној расправи стараће се Комисија образована од стране Скупштине општине Краљево.

## Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Краљево”.

Скупштина општине Краљево  
Број 350-24/2000-VI  
22. септембра 2000. године

Председник  
Скупштине општине Краљево,  
Младомир Новаковић, дипл. инг. маш., с.р.

44/95) и члана 30. Статута општине Краљево („Службени лист општине Краљево”, број 10/93 и 8/95),

Скупштина општине Краљево, на седници одржаној дана 22. септембра 2000. године, донела је

## О Д Л У К У

## О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА РАДИ ИЗРАДЊЕ ДОМА КУЛТУРЕ У ЛЕШЕВУ

## Члан 1.

Овом одлуком приступа се припремама за израду Урбанистичког пројекта за изградњу Дома културе у МЗ Лешево на кат. парцели 1653 КО Лешево.

## Члан 2.

Урбанистички пројекат из члана 1. ове одлуке треба да садржи све елементе прописане члановима 23. и 24. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Сл. гласник РС”, бр. 44/95).

## Члан 3.

Израда Урбанистичког пројекта из члана 1. ове одлуке поверава се Дирекцији за планирање и изградњу „Краљево” – Сектору за просторно и урбанистичко планирање.

Обрађивач је у обавези да припреми Нацрт плана који ће се изложити на јавни увид и стручну расправу у складу са одредбама члана 33. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Сл. гласник РС”, бр. 44/95).

## Члан 4.

Израду Урбанистичког пројекта из члана 1. ове одлуке финансираће подносилац захтева.

## Члан 5.

Рок за израду Урбанистичког пројекта из члана 1. ове одлуке одређује се три месеца од дана доношења Одлуке.

## Члан 6.

О припремама на изради Урбанистичког пројекта из члана 1. ове одлуке, јавном увиду и стручној расправи стараће се Комисија образована од стране Скупштине општине Краљево.

## Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Краљево”.

Скупштина општине Краљево  
Број 350-34/2000-VI  
22. септембра 2000. године

Председник  
Скупштине општине Краљево,  
Младомир Новаковић, дипл. инг. маш., с.р.



265.

На основу члана 27. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Сл. гласник РС”, бр. 44/95) и члана 30. Статута општине Краљево („Службени лист општине Краљево”, број 10/93 и 8/95),

Скупштина општине Краљево, на седници одржаној 22. септембра 2000. године, донела је

### О Д Л У К У

#### О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ СЕОСКОГ ГРОБЉА У МЗ РАВАНИЦА НА К.П. БРОЈ 1659 КО РАВАНИЦА

##### Члан 1.

Овом одлуком приступа се припрема за израду Урбанистичког пројекта за изградњу сеоског гробља у МЗ Раваница, на к.п. бр. 1659 КО Раваница.

##### Члан 2.

Урбанистички пројекат из члана 1. ове одлуке треба да садржи све елементе прописане чланом 23. и 71. тачка 4. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Сл. гласник РС”, бр. 44/95).

##### Члан 3.

Израда Урбанистичког пројекта из члана 1. ове одлуке поверава се Дирекцији за планирање и изградњу „Краљево” – Сектору за просторно и урбанистичко планирање.

Обрађивач је у обавези да припреми Нацрт плана који ће се изложити на јавни увид у стручну расправу у складу са одредбама члана 33. Закона о планирању и уређењу простора и насеља („Сл. гласник РС”, бр. 44/95).

##### Члан 4.

Израду Урбанистичког пројекта из члана 1. ове одлуке финансираће подносилац захтева – МЗ Раваница.

##### Члан 5.

Рок за израду Урбанистичког пројекта из члана 1. ове одлуке одређује се три месеца од дана доношења Одлуке.

##### Члан 6.

О припремама на изради Урбанистичког пројекта из члана 1. ове одлуке, јавном увиду и стручној расправи стараће се Комисија образована од стране Скупштине општине Краљево.

##### Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Краљево”.

Скупштина општине Краљево  
Број 350-13/2000-VI  
22. септембра 2000. године

Председник  
Скупштине општине Краљево,  
Младомир Новаковић, дипл. инг. маш., с.р.

### АКТИ ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

266.

Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности општинске управе Краљево по службеној дужности, а на основу члана 7. и 9. Одлуке о ауто-такси превозу путника на територији општине Краљево („Сл. лист општине Краљево”, бр. 8/91), Програма постављања такси-стајалишта у Краљево, број 04-1770/2 од 29. 09. 1999. године и Закључка Извршног одбора Скупштине општине Краљево, број 06-47/2000/VII од 30. августа 2000. године, доноси

### Р Е Ш Е Њ Е

I. Одређују се такси стајалишта, број места и услови коришћења истих и то:

1. У улици IV краљевачки батаљон код атлетског стадиона, 11 места,
2. У улици Хајдук Вељковој (бивша Мире Чукулић) испред Дома друштвених организација постојећа такси стајалишта са проширењем за још 5 места у правцу ул. IV краљевачки батаљон,
3. У улици Октобарских жртава код аутобуске станице 6 места,
4. У улици Октобарских жртава на делу између улица Д. Туцовића и Обилићеве, 6 места,
5. У улици Хајдук Вељковој према железничкој станици 5 места,
6. У улици која са моста води према пијаци код парка Пљакин шанац, испред капије за пијац 4 места,
7. У улици Карађорђевој у близини раскрснице са улицом Вука Караџића 5 места,
8. У улици Танаска Рајића у близини раскрснице са улицом Олге Милутиновић 4 места,
9. У улици Војводе Степе између Цркве и тенка 6 места,
10. У Рибници у улици Душана Поповића код перионице кола 3 места,
11. У улици Зелена Гора код гробља 4 места,
12. У улици Цара Душана преко пута „Каблара” 4 места,
13. У улици Југ Богдановој код раскрснице са улицом В. Путника 4 места,
14. У улици Зелена Гора на проширењу код бензинске пумпе 4 места,
15. У улици Цара Лазара код биоскопа „Ибар” 6 места,
16. У улици Милоша Великог са десне стране према раскрсници са улицом Хајдук Вељковом 4 места.

II. Сва такси-стајалишта морају бити обележена хоризонталном и вертикалном сигнализацијом у складу са Програмом такси стајалишта и Одлуком о ауто-такси превозу путника.

III. Сва такси стајалишта су јавна и могу се користити под следећим условима:

1. Такси стајалишта могу користити правна и физичка лица која имају регистровану делатност за обављање ауто-такси превоза путника,
2. Захтев за коришћење такси стајалишта подноси се Одељењу за урбанизам, грађевинарство и стам-

бено-комуналне делатности општинске управе Краљево ради добијања одобрења за коришћење такси стација и вођење потребне евиденције. Уз захтев се подноси доказ о обављању делатности, фотокопија саобраћајних дозвола возила која се користе као такси возила и доказ да возила испуњавају минимално техничке услове за обављање такси превоза путника.

IV. Контролу обављања ауто-такси превоза путника врши комунална инспекција и инспекција за локални саобраћај и путеве у складу са одредбама Ослуге о ауто-такси превозу путника.

V. Решење истакнути на стубу за обележавање такси-станица.

VI. Ово решење објавити у „Службеном листу општине Краљево”.

Одељење за урбанизам и стамбено-комуналне делатности Општинске управе општине Краљево, број, 344-288/2000-6 од 11. 9. 2000. године

Начелник,  
Зоран Распоповић, дипл. правник, с.р.

## АКТИ ПРЕДУЗЕЋА И УСТАНОВА

267.

На основу чл. 32. Статута Дирекције за планирање и изградњу „Краљево” из Краљева и чл. 3. Одлуке о поверавању стручних послова на урбанистичком планирању и уређењу простора и насеља („Службени лист општине Краљево”, бр. 2/96), Управни одбор Дирекције, на седници одржаној 22. 09. 2000. године, донео је

## ЦЕНОВНИК

### УСЛУГА ЗА ПОСЛОВЕ ПЛАНИРАЊА И УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

#### Члан 1.

Овим ценовником утврђују се услови, начин формирања цена и цене за послове које је Скупштина општине Краљево поверила Дирекцији за планирање и изградњу „Краљево” из Краљева – Сектору за просторно и урбанистичко планирање.

#### Члан 2.

Послови из члана 1. овог ценовника су:

1. Праћење и проучавање појава и промена у простору и насељу и обезбеђење обављања претходних радова за потребе припреме израде урбанистичке документације;

2. Припремање, израда и праћење спровођења просторних и урбанистичких планова и пројеката;

3. Израда урбанистичко-техничких услова, прикупљање и обрада комплетне документације за издавање урбанистичких дозвола;

4. Издавање урбанистичке сагласности на техничку документацију;

5. Прикупљање, сређивање, обрада, чување и публиковање података од значаја за насеља и уређење простора, и вођење информационе основе о простору;

6. Припремање програма израде урбанистичке документације и учествовање у припреми других програма, планова и пројеката за грађење насеља и уређење простора;

7. Геодетска снимања и израда ситуационих планова;

8. Обележавање грађевинских парцела, грађевинских и регулационих линија и урбанистичка парцелација;

9. Остали послови инжењерске геодезије;

10. Израда студија и анализа, вредновање грађевинског земљишта и други послови који се односе на накнаду за коришћење грађевинског земљишта;

11. Послови копирања, фотокопирања, умножавања и други технички послови.

#### Члан 3.

Цене израде урбанистичко-техничких услова, урбанистичких пројеката, планова парцелације, регулационих планова, генералних планова мреже инфраструктуре, генералних планова предела, генералних планова, разних других планова, уверења и сагласности одређене су калкулацијом по методи заједничких норматива за количину рада, а нормативни за поједину врсту планова утврђени су документима који важе за пројектовање, урбанизам и геодезију.

#### А) УРБАНИСТИЧКО-ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ

Израда комплетних урбанистичко-техничких услова за изградњу објеката високоградње и нискоградње на основу регулационих планова

1. Објекти високоградње (обрачун по 1 м <sup>2</sup> грађевинске бруто површине – ЈУС U.C2.100, Сл. лист СРЈ, бр. 59/95)	
1.1. Индивидуални стамбени објекти	34,00 дин.
1.2. Индивидуални стамбено-пословни објекти	40,00 дин.
1.3. Индивидуални пословни објекти	60,00 дин.
1.4. Колективни стамбени простор:	
- за објекте до 500.00 м <sup>2</sup>	34,00 дин.
- од 500.00 – 1.500.00 м <sup>2</sup>	29,00 дин.
- преко 1.500.00 м <sup>2</sup>	25,00 дин.
1.5. Колективни стамбено-пословни објекат – обрачунава се посебно за стамбени и пословни простор према тачкама А. 1.3. и А. 1.4.	
1.6. Пословни објекти (административни, трговински, угоститељско-туристички, хотели, услужно занатство, јавне гараже, објекти забаве и разоноде и сл.)	66,00 дин.
1.7. Привредно-производни објекти (производно занатство, индустрија складишта, стоваришта, пољопривредни објекти и сл.)	
1.7.1. објекти до 50.00 м <sup>2</sup>	41,00 дин.
1.7.2. објекти од 50.00 – 150.00 м <sup>2</sup>	37,50 дин.
1.7.3. објекти од 150.00 – 500.00 м <sup>2</sup>	34,00 дин.
1.7.4. објекти од 500.00 – 1.500.00 м <sup>2</sup>	27,50 дин.
1.7.5. објекти преко 1.500.00 м <sup>2</sup>	25,00 дин.
1.8. Објекти друштвеног стандарда (школе, дечје установе, здравствени објекти, верски објекти објекти културе, објекти социјалне заштите и сл.)	16,00 дин.

1.9. Објекти јавне намене (рекреативно-спортски затворени и отворени објекти, саобраћајни објекти и сл.)	22,00 дин.
1.10. Привремени пословни објекти	84,00 дин.
1.11. Монтажни покретни објекти (обрачун по објекту)	1.670,00 дин.
1.12. Објекти комуналне инфраструктуре (трафостанице, црпне станице, станице за претумпавање и сл.) обрачун по објекту.	12.200,00 дин.
2. Објекти нискоградње (обрачун по 1 м <sup>3</sup> ) (комунална инфраструктура и инсталације)	
2.1. Локални и некатегорисани путеви	16,00 дин.
2.2. Водовод и канализација	16,00 дин.
2.3. ПТТ инсталације	16,00 дин.
2.4. Електроинсталације	
а) ваздушни водови	13,00 дин.
б) кабловске канализације	16,00 дин.
2.5. Топловоди и гасоводи	16,00 дин.
2.6. Насипи, бедеми, обалоутврде	84,00 дин.
3. Остали објекти по утрошеном просечном бруто часу уз примену фактора 2.50	

**Б) УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКТИ**

1. Израда урбанистичких пројеката за изградњу стамбених, стамбено-пословних или пословних комплекса на основу генералног урбанистичког плана (по 1 ha)	15.330,00 дин.
2. Израда урбанистичких пројеката за изградњу стамбених, стамбено-пословних или пословних комплекса на основу детаљних – регулационих планова по (1.0 ha)	11.900,00 дин.
3. Израда урбанистичких пројеката за изградњу индустријских комплекса, сервисно-магацинских као и простора посебне намене (гробља, објекти комуналне инфраструктуре и сл.) на основу генералног урбанистичког плана (по 1.00 ha)	15.330,00 дин.
4. Израда урбанистичких пројеката за изградњу индустријских комплекса, сервисно-магацинских, као и простора посебне намене (гробља, објекти комуналне инфраструктуре и сл.) на основу детаљног урбанистичког плана (по 1.0 ha)	13.550,00 дин.

**ТАБЕЛА  
ФАКТОРА КОРЕКЦИЈЕ**

до 0.5 ha	2.70
од 0.5 – 1.00 ha	2.20
од 1.0 – 3.00 ha	1.70
од 3.0 – 5.00 ha	1.50
од 5.0 – 10.00 ha	1.30
од 10.0 – 15.00 ha	1.20
од 15.0 – 20.00 ha	1.00
од 20.0 – 30.00 ha	0.80
преко 30.00 ha	0.70

Висина накнаде утврђује се множењем површине за коју се ради урбанистички пројекат, утврђене цене и корекционог фактора утврђених овим ценовником.

Ако је обрачуната висина накнаде нижа од висине утврђене по претходној позицији при обрачуну цене примениће се на обрачунску површину већи фактор корекције.

За површину испод 0.5 ha примењује се цена утврђена за 0.5 ha.

**В) ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ**

1. Израда плана парцелације ако се доноси као самостални акт за простор:	
1.1. до 1.00 ha	12.700,00 дин.
1.2. од 1.00 – 3.00 ha	25.440,00 дин.
1.3. преко 3.00 ha	42.540,00 дин.
2. Израда плана парцелације ако се доноси као разрада генералног плана за простор:	
2.1. до 1.00 ha	11.500,00 дин.
2.2. од 1.00 – 3.00 ha	22.940,00 дин.
2.3. преко 3.00 ha	42.540,00 дин.
3. Израда плана парцелације ако се доноси као разрада регулационог плана за простор	
3.1. до 1.00 ha	10.200,00 дин.
3.2. од 1.00 – 3.00 ha	20.400,00 дин.
3.3. преко 3.00 ha	29.000,00 дин.

**Г) РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАНОВИ**

1. Израда регулационих планова за просторе за које су донети генерални планови	
1.1. до 10.00 ha	148.000,00 дин.
1.2. од 10.00 – 20.00 ha	296.000,00 дин.
1.3. од 20.00 – 30.00 ha	446.000,00 дин.
1.4. од 30.00 – 40.00 ha	617.000,00 дин.
1.5. од 40.00 – 50.00 ha	723.600,00 дин.
1.6. преко 50.00 ha	744.500,00 дин.
2. Израда регулационих планова који се доносе за насеља, а по одредбама Закона о планирању и уређењу простора и насеља доноси генерални план	
2.1. до 10.00 ha	74.500,00 дин.
2.2. од 10.00 – 20.00 ha	148.000,00 дин.
2.3. од 20.00 – 30.00 ha	233.600,00 дин.
2.4. од 30.00 – 40.00 ha	319.000,00 дин.
2.5. од 40.00 – 50.00 ha	362.000,00 дин.
2.6. преко 50.00 ha	384.000,00 дин.

**Д) ГЕНЕРАЛНИ ПЛАН МРЕЖЕ  
ИНФРАСТРУКТУРЕ**

1. Израда генералног плана мреже инфраструктуре од значаја за град – насеље, – обрачунава се по 1 км <sup>2</sup> :	
1.1. Путеви и саобраћајнице	127.600,00 дин.
1.2. Водовод и канализација	85.500,00 дин.
1.3. ПТТ инсталације	85.500,00 дин.
1.4. Електроинсталације	85.500,00 дин.
1.5. Топловоди	85.500,00 дин.
1.6. Гасоводи	127.000,00 дин.

**Ђ) ГЕНЕРАЛНИ ПЛАН ПРЕДЕЛА**

1. Израда генералног плана предела за простор	
1.1. до 100.00 ha	213.000,00 дин.
1.2. од 100.00 – 200.00 ha	425.000,00 дин.

- 1.3. од 300.00 – 500.00 ha 638.000,00 дин.  
1.4. преко 500.00 ha 850.000,00 дин.

**Е) ГЕНЕРАЛНИ ПЛАНОВИ**

1. Израда генералних планова за градове – насеља – а на површини:  
1.1. до 1000.00 ha 1.276.000,00 дин.  
1.2. од 1000.00 – 2000.00 ha 1.702.000,00 дин.  
1.3. од 2000.00 – 3000.00 ha 2.127.000,00 дин.  
1.4. преко 3000.00 ha 2.553.000,00 дин.

**Ж) РАЗНИ ДРУГИ ПЛАНОВИ**

1. Израда урбанистичког пројекта за изградњу на подручју града и насеља за које се по одредбама Закона доноси генерални план, а није урађен регулациони план за површине  
1.1. до 10.00 ари 18.000,00 дин.  
1.2. од 10.00 – 15.00 ари 26.700,00 дин.  
1.3. преко 15.00 ари 35.600,00 дин.  
2. Израда урбанистичких услова на основу општих правила регулације: (обрачун по 1 м<sup>2</sup> бруто површине)  
2.1. За пословне објекте 56,00 дин.  
2.2. За стамбене објекте 34,00 дин.  
2.3. За производне, складишне и сличне објекте 27,00 дин.  
3. За објекте пољопривредног домаћинства на подручју изван насељених места 2.920,00 дин.  
4. Израда урбанистичког пројекта на подручју изван насеља који нису намењени становању или пољопривреди 17.900,00 дин.

**З) УВЕРЕЊА**

1. Уверења која се издају на основу члана 55. Закона а садрже само текстуални део 210,00 дин.  
2. Уверења и изводи као и информација на основу члана 55. Закона а који садрже и графички део 420,00 дин.

**И) САГЛАСНОСТИ**

1. Сагласности на главне арх. грађ. пројекте за индивидуалне стамбене, стамбено-пословне и пословне објекте  
Обрачун по 1 м<sup>2</sup> бруто површине Сагласност на главне арх. грађ. пројекте за колективне, стамбено-пословне, пословне, производне и сличне објекте  
Обрачун по 1 м<sup>2</sup> бруто површине Сагласности на пројекте за изградњу објеката инфраструктуре, улица, инсталација и сл. објеката (Обрачун по издатој сагласности) 1.500,00 дин.

**Члан 4.****ПОСЛОВИ ГЕОДЕТСКЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**

1. Обележавање осовинских тачака обухвата: аналитичко-графичку обраду урбанистичких услова и примену других података за рад на терену,

- откривање постојеће геодетске мреже, рачунање података за постављање осовинске тачке, обележавање или стабилизовање осовинске тачке, мерење углова, дужина и висинских разлика са узимањем описа положаја и рачунања координата и висина (Обрачун по једној осовинској тачки) 2.050,00 дин.  
2. Урбанистичка парцелација грађевинског земљишта (по једној урбанистичкој парцели)  
2.1. За индивидуалну изградњу (физичка лица) 1.670,00 дин.  
2.2. За привредне и објекте колективне градње по парцели 8.550,00 дин.

**НАПОМЕНА:**

У цену није урачунато развијање нове полигон мреже или постављање осовинских тачака.

3. Обележавање грађевинске линије (по једној грађевинској линији)  
3.1. За индивидуалне стамбене објекте 1.250,00 дин.  
3.2. За пословне и сличне објекте мањег габарита 1.670,00 дин.  
3.3. За вишеспратне и сложене објекте 2.700,00 дин.  
4. Контрола грађевинске линије  
4.1. За индивидуалне стамбене објекте 620,00 дин.  
4.2. За пословне објекте мањег габарита 1.040,00 дин.  
4.3. За вишеспратне и сложене објекте 1.460,00 дин.  
5. Пренос апсолутних висина по једној пренетој висини 690,00 дин.

**НАПОМЕНА:**

Уколико је удаљеност репера од места градилишта већа од 0.3 км примениће се на утврђену цену коефицијент 2.

6. Контрола апсолутних висина на градилишту (по једној висини) 340,00 дин.  
7. Израда ситуационих планова свих размера за потребе пројектовања (обрачунава се по утрошеном бруто часу уз примену фактора 2.50)  
8. Ажурирање постојећих подлога  
Цена се утврђује на основу елемената из тачке 7. стим што се за ажурирање постојећих подлога цена умањује до 30%, у зависности од степена ажурности  
9. Трасирање  
9.1. саобраћајнице, железнице и слично (по 1 м<sup>1</sup>) 40,00 дин.  
9.2. осталих инфраструктурних објеката (по 1 м<sup>1</sup>) 20,00 дин.  
10. Обележавање регулационих и грађевинских линија (обрачунава се по м<sup>1</sup>) 40,00 дин.  
10.1. Контрола регулационих и грађевинских линија (по м<sup>1</sup>) 30,00 дин.  
11. Детаљно обележавање (исколчавање) пројектованог објекта са осигурањем обележених тачака (по свакој тачки) 360,00 дин.  
12. Остали геодетски радови за посебне потребе (монтажа индустријских објеката, геодетска мерења у вези померања објекта и тла и друго по утрошеном бруто часу уз примену фактора 2.50.)

13. За све теренске геодетске радове који се обављају у времену од 16. 11. до 15. 03. цене се увећавају за 50%.
14. За све теренске геодетске послове примењивати Уредбу о висини накнаде за коришћење података и пружање услуга Републичког геодетског завода.

#### Члан 5.

#### ОСТАЛИ ПОСЛОВИ

1. Послови копирања и фотокопирања
  - 1.1. За коришћење постојећих подлога наплаћује се накнада за коришћење података премера и катастра коју доноси Влада Републике Србије.
  - 1.2. За копирање подлога висина накнаде утврђује се на основу трошкова материјала помножено коефицијентом 4.
2. Теренски послови:
  - 2.1. За коришћење возила до 10.00 км удаљености 210,00 дин.
  - 2.2. за сваки даљи пређени км 50% од цене бензина
  - 2.3. За ангажовање помоћног радника 50,00 дин.

#### ПОСЕБНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 6.

За све послове који нису предвиђени овим ценовником висина накнаде утврђује се финансијским пла-

ном или у складу са техничким нормативима утврђеним за послове пројектовања, урбанизма и геодезије.

Цене утврђене овим ценовником усклађују се месечно, у складу са званичним статистичким подацима о кретању цена на мало у Републици Србији.

Усклађивање цена врши Управни одбор Дирекције за планирање и изградњу „Краљево” из Краљева.

#### Члан 7.

Овај ценовник ступа на снагу и примењује се од осмог дана од дана објављивања у „Сл. листу општине Краљево”.

#### Члан 8.

Ступањем на снагу овог ценовника престаје да важи ценовник услуга за планирање и уређење простора који је донео Управни одбор Дирекције за планирање и изградњу „Краљево” из Краљева, а објављен је у „Службеном листу општине Краљево”, бр. 3/2000 од 21. 02. 2000. године.

**Управни одбор Дирекције за планирање и изградњу „Краљево” из Краљева**

Број: 01-2913/1

Дана: 22. 09. 2000.

Председник  
Управног одбора,  
**Проф. др Предраг Стојановић, с.р.**

## САДРЖАЈ

	Страна		Страна
<b>СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО</b>			
252. Одлука о доношењу Регулационог плана центра града Краљева .....	1	261. Одлука о приступању изради Урбанистичког пројекта за уређење к.п. број 4171/1 КО Краљevo .....	6
253. Одлука о изменама и допунама Одлуке о уређивању грађевинског земљишта и накнади за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Краљevo .....	1	262. Одлука о приступању изради Урбанистичког пројекта на к.п. број 3920/1, 3920/2, 3820/3 и 3921 КО Краљevo ради изградње стамбено-пословног објекта у Рибници .....	7
254. Одлука о допунама Програма уређивања грађевинског земљишта за 2000. годину .....	2	263. Одлука о приступању изради Урбанистичког пројекта на к.п. број 1566/10 и 1566/11 КО Ратина ради измена и допуна Урбанистичког пројекта за израдњу производно-магационоског простора на к.п. број 1566/9 КО Ратина...	7
255. Одлука о изменама и допунама Одлуке о мерама за заштиту од буке .....	3	264. Одлука о приступању изради Урбанистичког пројекта ради изградње Дома културе у Лешеву .....	8
256. Одлука о доношењу Урбанистичког пројекта за санацију и проширење изворишта „Жичко поље” у Краљеву .....	4	265. Одлука о приступању изради Урбанистичког пројекта за изградњу сеоског гробља у МЗ Раваница на к.п. број 1659 КО Раваница .....	9
257. Одлука о доношењу Урбанистичког пројекта за изградњу мерно регулационих станица и проширење главне мерно регулационе станице у Краљеву .....	4	<b>АКТИ ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ КРАЉЕВО</b>	
258. Одлука о доношењу Урбанистичког пројекта ради парцелације и изградње стамбеног објекта на к.п. број 2159/1 КО Краљevo .....	5	266. Решење о одређивању такси стајалишта, броја места и услова коришћења истих .....	9
259. Одлука о доношењу Урбанистичког пројекта ради парцелације к.п. број 3548/2 КО Краљevo .....	6	<b>АКТИ ПРЕДУЗЕЋА И УСТАНОВА</b>	
260. Одлука о измени Одлуке о приступању изради Урбанистичког пројекта за уређење простора градске пијаце у Краљеву .....	6	267. Ценовник услуга за послове планирања и уређења простора .....	10



