



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

»Службени лист општине Краљево« - излази  
један пут месечно и по потреби - Огласи по  
тарифи

ГОДИНА XXXI  
БРОЈ 19  
16. новембар 1998. године

Год. претплата 200 динара  
(аконтација)  
Рок за рекламацију 10 дана

## АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

139.

Скупштина општине Врњачка Бања, на својој седници одржаној дана 6. 11. 1998. године, на основу чл. 30. ст. 1. Закона о грађевинском земљишту (»Сл. гласник РС«, број 44/95) и чл. 58. Статута општине Врњачка Бања (»Сл. лист општине Краљево«, број 9/91 и 1/93), донела је

### О Д Л У К У

#### О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ГРАБЕВИНСКОМ ЗЕМЉИШТУ

##### Члан 1.

У Одлуци о грађевинском земљишту (»Сл. лист општине Краљево«, број 8/96) у чл. 30., став 2. се брише.

##### Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у »Службеном листу општине Краљево«.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА  
Број: 35—39/96 од 6. 11. 1998. године

Председник  
Скупштине општине  
Родољуб Цамић, с. р.

140.

Скупштина општине Врњачка Бања, на својој редовној седници одржаној дана 6. 11. 1998. године, поводом разматрања Информацаје о току поступка на регулисању имовинских односа ради изградње Спортског центра СРЦ »РАЈ« и Информације о могућности пренамене производне хале ДД »Енерготехник« у спортску халу, а на основу чл. 58. Статута општине Врњачка Бања (»Сл. лист општине Краљево«, бр. 9/91 и 1/93), донела је

### О Д Л У К У

#### I

На основу сагледавања Информација о могућностима изградње спортске хале у Врњачкој Бањи, оцењује се да је повољнија варијанта кроз пренамену постојеће производне хале ДД »Енерготехник« у спортску халу.

#### II

Обавезује се Скупштина општине Врњачка Бања да обезбеди финансијска средства за реконструкцију објекта из тачке I. ове Одлуке (израда техничке документације, извођење грађевинских и других радова и стручни надзор).

#### III

Скупштина општине је мишљења да је ово најцелисходније решење, обзиром да је наведена производна хала неискоришћена, као и да је стручним мишљењем Института за материјале и кон-

струкције Грађевинског факултета у Београду предложено извођење нове рационално пројектоване носеће конструкције уз задржавање подне плоче и делимично расходне конструкције као и задржавање постојећег анекса у коме су смештене помоћне просторије.

Такође се имала у виду добра комунална опремљеност и саобраћајна инфраструктура на овој локацији као и комплекс неизграђеног земљишта који омогућава проширење садржаја за ову намену.

#### IV

Овлашћује се председник Скупштине општине Врњачка Бања Родољуб Цамић да у циљу реализације ове одлуке (реконструкције производне хале у спортску халу) ступи у преговоре са овлашћеним представницима ДД »Енерготехник« Врњачка Бања.

Међусобни односи инвеститора Скупштине општине Врњачка Бања и ДД »Енерготехник« у погледу права и обавеза из ове одлуке регулисаће се посебним уговором.

#### V

О реализацији ове одлуке стараће се Извршни одбор Скупштине општине Врњачка Бања.

#### VI

Ова одлука ступа на снагу даном доношења а објавиће се у »Службеном листу општине Краљево«.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА  
Број: 351—233/97 од 6. 11. 1998. године

Председник  
Скупштине општине  
Родољуб Цамић, с. р.

141.

Скупштина општине Врњачка Бања, на својој редовној седници одржаној дана 6. 11. 1998. године, а на основу чл. 27. и 35. Закона о планирању и уређењу простора и насеља (»Сл. гласник РС«, број 44/95) и чл. 58. Статута општине Врњачка Бања (»Сл. лист општине Краљево«, број 9/91 и 1/93), донела је

### О Д Л У К У

#### О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНИХ ЗГРАДА У ВРЊАЧКОЈ БАЊИ

##### Члан 1.

У Одлуци о изради Урбанистичког пројекта за изградњу стамбених зграда у Врњачкој Бањи (»Сл. лист општине Краљево«, број 6/97), члан 3. се мења и гласи:

»Урбанистички пројекат обухвата простор кп. бр. 4116, 4118, 4117, 4119, 4120, 648/16, 653, 4115, 4121 и 4134 све у КО Врњачка Бања«.

## Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења а објавиће се у »Службеном листу општине Краљево«.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА  
Број: 350—104/97 од 6. 11. 1998. године  
Председник  
Скупштине општине  
Родољуб Цамић, с. р.

142.

Скупштина општине Врњачка Бања, на својој седници одржаној дана 6. 11. 1998. године, а на основу чл. 27. и чл. 35. Закона о планирању и уређењу простора и насеља (»Сл. гласник РС«, број 44/95) и чл. 58. Статута општине Врњачка Бања (»Сл. лист општине Краљево«, број 9/91 и 1/93), донела је

## О Д Л У К У

О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О НАЦРТУ  
УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ  
СТАМБЕНИХ ЗГРАДА НА КП. БР. 4118/1  
КО ВРЊАЧКА БАЊА

## Члан 1.

У Одлуци о Нацрту урбанистичког пројекта, назив »Одлука о Нацрту урбанистичког пројекта за изградњу стамбених зграда на КП. бр. 4118/1 КО Врњачка Бања (»Сл. лист општине Краљево«, број 15/98)«, мења се у називу и гласи:

»Одлука о Нацрту урбанистичког пројекта за изградњу стамбених зграда на КП. бр. 4116, 4117, 4118, 4119, 4120, 648/16, 653, 4115, 4121 и 4134 све у КО Врњачка Бања.

## Члан 2.

У чл. 1. Одлуке, такст: »КП. бр. 4118/1« мења се у текст: »КП. бр. 4116, 4117, 4118, 4119, 4120, 648/16, 653, 4115, 4121 и 4134«.

## Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у »Службеном листу општине Краљево«.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА  
Број: 350—104/97 од 6. 11. 1998. године

Председник  
Скупштине општине  
Родољуб Цамић, с. р.

143.

Скупштина општине Врњачка Бања, на редовној седници одржаној дана 6. 11. 1998. године, на основу чл. 35. Закона о планирању и уређењу простора и насеља (»Сл. гласник РС«, број 44/95) и чл. 58. Статута општине Врњачка Бања (»Сл. лист општине Краљево«, број 9/91 и 1/93), донела је

## О Д Л У К У

О УСВАЈАЊУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА  
ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНИХ ЗГРАДА НА КП.  
БР. 4116, 4117, 4118, 4119, 4120, 648/16, 653,  
4115, 4121 И 4134 СВЕ У КО ВРЊАЧКА БАЊА

## Члан 1.

Усваја се Урбанистички пројекат за изградњу стамбених зграда на КП. бр. 4116, 4117, 4118, 4119, 4120, 648/16, 653, 4115, 4121 и 4134 све у КО Врњачка Бања.

## Члан 2.

Елаборат урбанистичког пројекта оверен печатом Скупштине општине Врњачка Бања и потписом од стране председника СО Врњачка Бања, чини саставни део ове одлуке, а састоји се од текстуалног и графичког дела.

Текстуални део Елабората урбанистичког пројекта биће објављен у »Службеном листу општине Краљево«.

## Члан 3.

О спровођењу ове одлуке, стараће се Дирекција за урбанизам и грађевинско земљиште општине Врњачка Бања.

## Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у »Службеном листу општине Краљево«.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА  
Број: 350—104/97 од 6. 11. 1998. године

Председник  
Скупштине општине  
Родољуб Цамић, с. р.

144.

Скупштина општине Врњачка Бања, на седници одржаној дана 6. 11. 1998. године, на основу чл. 27. и 35. Закона о планирању и уређењу простора и насеља (»Сл. гласник РС«, број 44/95) и чл. 58. Статута општине Врњачка Бања (»Сл. лист општине Краљево«, број 9/91), донела је

## О Д Л У К У

О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ УРБАНИСТИЧКОГ  
ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ ИНДУСТРИЈСКИХ  
ОБЈЕКТА НА КП. БР. 438/1 И 438/2  
КО РУБИНЦИ

## Члан 1.

Овом одлуком приступа се припреми за израду Урбанистичког пројекта за изградњу индустријских објеката на КП. бр. 438/1 и 438/2 КО Рубинци.

## Члан 2.

Доношењем урбанистичког пројекта детаљно ће се утврдити намена простора, регулациона и нивелациона решења од значаја за реализацију простора а у складу са чл. 23. Закона о планирању и уређењу простора и насеља (»Сл. гласник РС«, број 44/95).

## Члан 3.

Урбанистички пројекат обухвата простор на КП. бр. 438/1 и 438/2 КО Рубинци.

## Члан 4.

Израда урбанистичког пројекта поверава се Дирекцији за урбанизам и грађевинско земљиште општине Врњачка Бања.

Обавезује се Дирекција за урбанизам и грађевинско земљиште да прикупи сву потребну документацију за израду урбанистичког пројекта.

Обрађивач је у обавези да припреми Нацрт урбанистичког пројекта у року од 30 дана од дана доношења ове одлуке и исти достави Скупштини општине на утврђивање.

## Члан 5.

Средства за израду урбанистичког пројекта, укључујући и трошкове Дирекције за урбанизам и грађевинско земљиште, који се односе на при-

бављање потребне документације, обезбеђује инвеститор ПП «Артињан» из Врњачке Бање.

#### Члан 6.

Нацрт урбанистичког пројекта излаже се на јавни увид у трајању од 15 дана, када ће се одржати и стручна расправа. О времену, начину и другим питањима везаним за излагање плана на јавни увид и јавну расправу стараће се Комисија коју је образовала Скупштина општине Врњачка Бања.

#### Члан 7.

Елаборат урбанистичког пројекта израдиће се у једном примерку оригинала и три копије и по овери чувати и то: један примерак у Дирекцији за урбанизам, два примерка у Имовинско-правној служби и један примерак у Служби Скупштине.

Уколико просторно-плански услови од интереса за одбрану буду утврђени у посебном прилогу, са њима ће се поступати на начин утврђен законом.

#### Члан 8.

Сходно чл. 28. Закона о планирању и уређењу простора и насеља («Сл. гласник РС», број 44/95), ову одлуку доставити Министарству грађевине РС са основним графичким прилогом подручја за које се план израђује.

#### Члан 9.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу општине Краљево».

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА  
Број: 350—309/98 од 6. 11. 1998. године

Председник  
Скупштине општине  
Родољуб Цамић, с. р.

145.

Скупштина општине Врњачка Бања, на седници одржаној дана 6. 11. 1998. године, на основу чл. 27. и 35. Закона о планирању и уређењу простора и насеља («Сл. гласник РС», број 44/95) и чл. 58. Статута општине Врњачка Бања («Сл. лист општине Краљево», број 9/91), донела је

### О Д Л У К У

О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА УКЛАПАЊЕ БЕСПРАВНО ПОДИГНУТОГ ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА НА КП. БР. 1226/1 И 2 КО ВРЊАЧКА БАЊА

#### Члан 1.

Овом одлуком приступа се припреми за израду Урбанистичког пројекта за уклапање пословног објекта — бесправно изграђеног на КП. бр. 1226/1 и 2 КО Врњачка Бања, власништво Симић Љубодрага.

Ова одлука ће се реализовати под условом да инвеститор претходно закључи уговор са надлежним органом у погледу регулације обавеза накнаде за уређење грађевинског земљишта.

#### Члан 2.

Доношењем урбанистичког пројекта детаљно ће се утврдити намена простора, регулациона и нивелациона решења од значаја за реализацију

простора а у складу са чл. 23. Закона о планирању и уређењу простора и насеља («Сл. гласник РС», бр. 44/95).

#### Члан 3.

Урбанистички пројекат обухвата простор на КП. бр. 1226/1 и 2 КО Врњачка Бања.

#### Члан 4.

Израда урбанистичког пројекта поверава се Дирекцији за урбанизам и грађевинско земљиште општине Врњачка Бања.

Обавезује се Дирекција за урбанизам и грађевинско земљиште да прикупи сву потребну документацију за израду урбанистичког пројекта.

Рок за израду Нацрта урбанистичког пројекта је 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

#### Члан 5.

Средства за израду урбанистичког пројекта, укључујући и трошкове Дирекције за урбанизам и грађевинско земљиште, који се односе на прибављање потребне документације, обезбеђује инвеститор Симић Љубодраг из Врњачке Бање, подносилац захтева за уклапање, бесправно изграђеног пословног објекта.

#### Члан 6.

Нацрт урбанистичког пројекта излаже се на јавни увид у трајању од 15 дана када ће се одржати и стручна расправа у скупштинској сали општине Врњачка Бања. О времену, начину и другим питањима везаним за излагање плана на јавни увид, стараће се Комисија коју је образовала Скупштина општине Врњачка Бања.

#### Члан 7.

Графички прилози Елабората урбанистичког пројекта израдиће се у једном примерку оригинала и три копије и по овери чувати и то: један примерак у Дирекцији за урбанизам, два примерка у имовинско-правној служби и један примерак у Служби Скупштине.

Уколико просторно-плански услови од интереса за одбрану буду утврђени у посебном прилогу, са њима ће се поступити на начин утврђен Законом.

#### Члан 8.

Сходно чл. 28. Закона о планирању и уређењу простора и насеља («Сл. гласник РС», број 44/95), ову одлуку доставити Министарству грађевине РС на мишљење.

#### Члан 9.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу општине Краљево».

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА  
Број: 351—126/98 од 6. 11. 1998. године

Председник  
Скупштине општине  
Родољуб Цамић, с. р.

146.

Скупштина општине Врњачка Бања, на својој редовној седници одржаној дана 6. 11. 1998. године на основу Регулационог плана Пословно — прихватни центар Врњачка Бања («Сл. лист општине Краљево», број 10/98) и чл. 58. Статута општине Врњачка Бања («Сл. лист општине Краљево», број 9/91 и 1/93), донела је

## О Д Л У К У

147.

О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА РАДИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ  
РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА ПОСЛОВНО —  
ПРИХВАТНИ ЦЕНТАР ВРЊАЧКА БАЊА

## Члан 1.

Овом одлуком покреће се поступак ради реализације Регулационог плана Пословно — прихватни центар Врњачка Бања који је усвојен Одлуком СО Врњачка Бања, број 350—308/98 од 5. 06. 1998. године, а у циљу формирања нове колско-пешачке стазе од Немањине до Крушевачке улице (саобраћајница 1.1.), која омогућава приступ објектима и садржајима унутар блока.

## Члан 2.

Ова локација обухвата следеће кат. парцеле бр. 19/5, и делове кп. бр. 823/2, 824/2, 824/3, 818/2, 716/4, 717/4, 716/2, 716/3, 720/7, 720/5, 720/19, 720/33, 720/17 720/41, 720/2, 719/6, 720/36 и 720/40 све у КО Врњачка Бања.

## Члан 3.

Овлашћује се Јавно правобранилаштво општине Врњачка Бања да покрене поступак експропријације објеката заједно са земљиштем које служи редовној употреби тих објеката и кат. парцела обухваћених трасом пута, а у складу са Законом о грађевинском земљишту («Сл. гласник РС», број 44/95) и Закона о експропријацији («Сл. гласник РС», број 53/95).

## Члан 4.

Границе утврђене Регулационим планом Пословно — прихватног центра морају се стриктно испоштовати и не постоји законска могућност померања тако утврђених граница.

## Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења а објавиће се у «Службеном листу општине Краљево».

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА  
Број: 350—208/98 од 6. 11. 1998. године

Председник  
Скупштине општине  
Родољуб Цамић, с. р.

Скупштина општине Врњачка Бања, на својој седници одржаној дана 6. 11. 1998. године, на основу чл. 7. Одлуке о буџету општине Врњачка Бања за 1998. годину («Сл. лист општине Краљево», број 4/98) и чл. 58. Статута општине Врњачка Бања («Сл. лист општине Краљево», број 9/91 и 1/93), донела је

## О Д Л У К У

О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О КРЕДИТИРАЊУ  
И СТИПЕНДИРАЊУ УЧЕНИКА И СТУДЕНАТА

## Члан 1.

У Одлуци о кредитирању и стипендирању ученика и студената («Сл. лист општине Краљево», број 15/97) у чл. 1. иза текста: »на подручју општине Врњачка Бања« ставља се тачка, а остали текст се брише.

## Члан 2.

У чл. 2. ст. 2. текст: »1997. година« мења се у текст: »текућа година«, а текст: »1998. година« мења се у текст: »наредну годину«.

## Члан 3.

У чл. 3. ст. 1. Одлуке, алинеја 3. текст: »за период јануар — јун 1997.« мења се у текст: »за период јануар — јун текуће године«.

## Члан 4.

У чл. 5. став 1. текст: »за школску 1997/98 годину« се брише.

## Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу општине Краљево».

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА  
Број: 400—359/97 од 6. 11. 1998. године

Председник  
Скупштине општине  
Родољуб Цамић, с. р.

## САДРЖАЈ

АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА		Страна	Страна
139.	Одлука о измени Одлуке о грађевинском земљишту — — — — —	1	кп. бр. 4116, 4117, 4118, 4119, 4120, 648/16, 653, 4115, 4121 и 4134 све у КО Врњачка Бања — — — — — 2
140.	Одлука о приступању пренамени производне хале ДД «Енерготехник» Врњачка Бања у спортску халу — — — — —	1	144. Одлука о приступању изради Урбанистичког пројекта за изградњу индустријских објеката на кп. бр. 438/1 и 438/2 КО Рубинци — — — — — 2
141.	Одлука о измени Одлуке о изради Урбанистичког пројекта за изградњу стамбених зграда у Врњачкој Бањи — — —	1	145. Одлука о приступању изради Урбанистичког пројекта за уклапање бесправно подигнутог пословног објекта на кп. бр. 1226/1 и 2 КО Врњачка Бања — — — 3
142.	Одлука о измени Одлуке о Нацрту урбанистичког пројекта за изградњу стамбених зграда на кп. бр. 4118/1 КО Врњачка Бања — — — — —	2	146. Одлука о покретању поступка ради реализације Регулационог плана Пословно-прихватни центар Врњачка Бања — — 3
143.	Одлука о усвајању Урбанистичког пројекта за изградњу стамбених зграда на		147. Одлука о изменама Одлуке о кредитирању и стипендирању ученика и студената 4