



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

»Службени лист општине Краљево« — излази један пут месечно и по потреби — Огласи по тарифи

ГОДИНА XXIX
БРОЈ 6
26. април 1996. године

Год. претплата 94 динара
(аконтација)
Рок за рекламацију 10 дана

АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

51.

На основу члана 30. Статута општине Краљево («Службени лист општине Краљево, број 10/93 и 8/95) и члана 30. Закона о грађевинском земљишту («Службени гласник РС», број 44/95),

Скупштина општине Краљево, на седници одржаној дана 26. априла 1996. године, донела је

О Д Л У К У

О ГРАЂЕВИНСКОМ ЗЕМЉИШТУ

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком у склопу обавезе да уреди и обезбеди коришћење грађевинског земљишта Општина Краљево прописује начин и поступак доношења средњорочних и годишњих програма уређивања грађевинског земљишта, утврђује мерила за уговарање висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта, утврђује које се земљиште сматра изграђеним, односно неизграђеним градским грађевинским земљиштем, прописује начин и поступак за давање на коришћење градског грађевинског земљишта у државној својини, услове и начин давања на привремено коришћење неизграђеног градског грађевинског земљишта и изграђеног градског грађевинског земљишта у општој употреби, случајеве у којима остали корисници градског грађевинског земљишта могу то земљиште давати на привремено коришћење, утврђује мерила, висину, начин и рокове за плаћање накнаде за коришћење градског грађевинског земљишта, као и за грађевинско земљиште у грађевинском подручју.

Члан 2.

Изграђеним градским грађевинским земљиштем сматрају се грађевинске парцеле односно комплекси земљишта на којима су изграђени стамбени и пословни објекти са помоћним простором, а који су намењени за трајну употребу.

Неизграђеним градским грађевинским земљиштем сматрају се грађевинске парцеле, односно комплекси земљишта:

- на којима нема никаквих објеката;
- на којима су изграђени само привремени или помоћни објекти;
- на којима постоје објекти изграђени без одобрења надлежног органа, чије је рушење наложено правоснажним решењем органа надлежног за послове грађевинарства;
- преостали делови изграђених грађевинских парцела које не служе за употребу објеката трајне природе.

II ДАВАЊЕ ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА НА КОРИШЋЕЊЕ РАДИ ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА

Члан 3.

Општина може неизграђено градско грађевинско земљиште у државној својини давати на коришћење под условом да је то земљиште уређено, односно припремљено за изградњу и комунално опремљено.

Изузетно може се дати на коришћење и градско грађевинско земљиште у државној својини под условом да лице коме се то земљиште даје на коришћење уговором преузме обавезу да о свом трошку изврши одређене радове на уређењу тога земљишта.

Члан 4.

Градско грађевинско земљиште у државној својини даје се на коришћење прикупљањем понуда јавним огласом, на начин и у поступку који је прописан овом Одлуком, а изузетно непосредном погодбом у случајевима прописаним Законом о грађевинском земљишту.

Члан 5.

Оглас о прикупљању понуда јавним надметањем расписује Извршни одбор Скупштине општине Краљево на предлог Дирекције за планирање и изградњу «Краљево» а спроводи га Комисија коју именује Извршни одбор Скупштине општине Краљево.

Комисија за спровођење огласа из претходног става овог члана састоји се од председника, његовог заменика и четири члана.

Члан 6.

Оглас о прикупљању писмених понуда нарочито садржи:

- опис и ближе податке о градском грађевинском земљишту, као и о објекту који ће се на њему градити;
- рокове за подношење писмених понуда и назначење о томе ко има право учешћа на огласу;
- најнижи износ накнаде за земљиште;
- рокове за плаћање накнаде за уређивање грађевинског земљишта;
- начин и рокове обавештавања учесника о резултатима поступка, о времену отварања понуда, као и о томе да учесници могу присуствовати том отварању;
- степен опремљености локације објектима примарне инфраструктуре;
- рок изградње објекта;

— рок за подношење приговора и надлежност за одлучивање по њему;

— обавештење да ће се земљиште дати на коришћење учеснику који понуди да плати највећи износ накнаде за то земљиште.

Учесници поступка су у обавези да уз своју понуду поднесу доказ о уплати гарантног износа за учешће на огласу у износу од 10% од најниже — почетне висине накнаде за грађевинско земљиште, а у случају неуспеха на огласу тај износ им се враћа.

Члан 7.

Оглас обавезно садржи назначење документације која се прилаже уз писмену понуду, и начин и рок објављивања резултата спроведеног поступка.

Члан 8.

Оглас се објављује у локалној штампи уз истовремено истицање на огласној табли за службена саопштења Дирекције за планирање и изградњу »Краљево«.

Рок за подношење понуда по огласу не може бити краћи од 15 дана ни дужи од 30 дана, рачунајући од дана објављивања огласа.

Члан 9.

Писмене понуде се подnose у затвореним омотима Дирекцији за планирање и изградњу »Краљево«, са назнаком: »за оглас за давање земљишта на коришћење« преко поште или непосредно са потребном документацијом.

Непотпуне и неблаговремене понуде неће се разматрати.

На омоту приспелих понуда назначује се датум и време пријема.

Омоти се отварају само по истеку рока за подношење писмених понуда.

Члан 10.

Пре отварања понуда Комисија утврђује да ли је оглас прописно објављен, број примљених понуда, њихову благовременост, као и то који су учесници или њихови пуномоћници присутни.

Отварање писмених понуда врши Комисија за спровођење огласа а потом упознаје све учеснике са понудом и прилозима поднетим уз њу, уносећи то у записник о отварању понуда.

Члан 11.

По истеку рока за подношење писмених понуда не може се подносити нова ни мењати ни допуњавати већ поднета понуда.

Присутни учесници имају право да захтевају да се њихове примедбе на рад Комисије, ток поступка и садржину записника, унесу у записник.

Члан 12.

По завршеном отварању понуда Комисија за спровођење огласа из члана 5. ове Одлуке разматра сваку понуду без присуства учесника, упоређује их међусобно и на основу услова првенства из Закона о грађевинском земљишту утврђује најповољнијег понуђача.

Члан 13.

Приликом избора најповољнијег понуђача предност има учесник који понуди да плати највећи износ накнаде за земљиште у питању, а у случају да два или више учесника понуди исти износ предност има учесник који понуди краћи рок изградње објеката, а ако су и у том погледу исти предност има учесник који понуди краће рокове плаћања накнаде.

Члан 14.

Ако учесник огласа чија понуда буде утврђена као најповољнија од ње одустане до коначности одлуке о додели земљишта на коришћење, земљиште ће се дати на коришћење следећем најповољнијем понуђачу а њему вратити положени гарантни износ.

У случају да учесник од своје понуде одустане после коначности одлуке о давању земљишта на коришћење губи право на повраћај гарантног износа.

Члан 15.

Комисија за спровођење огласа на бази критеријума из ове Одлуке утврђује редослед првенства учесника поднетих пријава и објављује га на огласној табли за службена саопштења Дирекције за планирање и изградњу Краљево.

Члан 16.

Учесник огласа који сматра да поступак за прикупљање писмених понуда није правилно спроведен или да је његова понуда била повољнија од понуде коју је Комисија утврдила као најповољнију, може у року од 8 дана од дана истицања редоследа првенства изјавити приговор Извршном одбору Скупштине општине Краљево, а Скупштина општине Краљево не може донети одлуку о давању земљишта на коришћење пре него што се одлучи по приговору.

Члан 17.

На предлог Комисије из члана 5. ове Одлуке Скупштина општине доноси одлуку о давању градског грађевинског земљишта у државној својини на коришћење најповољнијем понуђачу а ова одлука се доставља Дирекцији за планирање и изградњу Краљево.

Члан 18.

Учесник који путем прикупљања понуда јавним надметањем добије на коришћење градско грађевинско земљиште у државној својини ради његовог привођења намени, дужан је да на објекту изврши знатније радове у циљу подизања тог објекта најкасније у року од 3 године од дана добијања земљишта на коришћење.

У случају да нови корисник не изврши ову своју обавезу, одлука о давању земљишта на коришћење се укида а уговор о давању земљишта на коришћење се сматра укинутим.

Члан 19.

Уговор о давању на коришћење градског грађевинског земљишта са лицем коме се то земљиште даје на коришћење закључује Дирекција за планирање и изградњу »Краљево« у року и под условима из члана 24. Закона о грађевинском земљишту.

Уговор из претходног става овог члана нарочито садржи податке о:

- грађевинској парцели са називом катастарске општине, бројем и површином;
- намени и величини објекта;
- висини накнаде за уређивање грађевинског земљишта;
- року плаћања накнаде за уређивање грађевинског земљишта;
- рок у коме лице коме се земљиште даје на коришћење мора да приведе земљиште намени предвиђеној урбанистичким планом, као и права и обавезе уговорних страна у случају неизвршења тих обавеза.

III ДАВАЊЕ ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ НА ПРИВРЕМЕННО КОРИШЋЕЊЕ

Члан 20.

Општина може давати на привремено коришћење незграђено градско грађевинско земљиште у државној својини до привођења тог земљишта његовој намени, као и изграђено градско грађевинско земљиште у државној својини које је у општој употреби, само ако је то предвиђено посебним програмом привременог коришћења градског грађевинског земљишта који доноси Скупштина општине Краљево. Земљиште се даје на привремено коришћење ради постављања, односно изградње привремених објеката, односно ради постављања монтажно демонтажних објеката.

Члан 21.

Неизграђено градско грађевинско земљиште може се дати на привремено коришћење на рок који ће бити утврђен Програмом привременог коришћења градског грађевинског земљишта најдуже на период од 5 година, а изграђено у општој употреби на рок утврђен Програмом из претходног члана.

Члан 22.

Остали корисници неизграђеног градског грађевинског земљишта у државној својини могу то земљиште давати на привремено коришћење другим лицима само у случајевима утврђеним Програмом привременог коришћења градског грађевинског земљишта.

Члан 23.

Програм привременог коришћења градског грађевинског земљишта нарочито садржи:

- локације на којима се могу поставити привремени објекти са бројевима парцела и назначењем земљишта за постављање и употребу објекта;
- урбанистичко-техничке услове и изглед објекта;
- место прикључења на комуналне инфраструктуре;
- врста материјала од кога се објекат изграђује;
- време на које се објекат поставља и
- друге посебне услове везане за врсту објекта.

Члан 24.

Неизграђено градско грађевинско земљиште у државној својини и изграђено градско грађевинско земљиште у општој употреби дају се на привремено коришћење на основу прикупљања понуда јавним огласом а тај оглас на предлог Дирекције за планирање и изградњу Краљево расписује Извршни одбор СО Краљево, а спроводи га Комисија из члана 5. ове Одлуке.

Изузетно земљиште у питању се може дати на привремено коришћење и непосредном погодом у случајевима утврђеним овом Одлуком.

Члан 25.

Оглас о прикупљању понуда јавним огласом нарочито садржи:

— опис земљишта за постављање привременог објекта са бројем парцеле;

— врсту и намену привременог објекта;

— време за које се привремени објекат поставља са назнаком да тај рок може трајати најдуже 5 година без могућности продужења уговора а да се по истеку тога рока уговор не може продужавати, али се може поновити поступак давања земљишта на привремено коришћење ако није покренут поступак за привођење намени тога земљишта ако се ради о неизграђеном земљишту, а за изграђено земљиште у општој употреби да право коришћења престаје истеком рока из Програма привременог коришћења земљишта;

— да привремено право коришћења неизграђеног градског грађевинског земљишта може престати и пре истека рока од 5 година ако се пре тога покрене поступак привођења намени тог земљишта, а за изграђено у општој употреби ако се промени програм привременог коришћења тога земљишта;

— начин и рок подношења писмених понуда и обавештење о документацији која се уз њу прилаже;

— рокови изградње односно постављања привремених објеката, висину и начин полагања гарантног износа;

— обавештење о времену и месту отварања писмених понуда;

— доказ о околности да учесник има одобрење за обављање делатности ради чега се поставља привремени објекат.

Оглас се објављује на огласној табли за службена саопштења Дирекције за планирање и изградњу Краљево као и у локалном листу.

Члан 26.

Право учешћа на огласу имају сва правна и физичка лица која имају одобрење надлежног органа за бављење делатношћу ради чијег обављања се поставља привремени објекат.

Члан 27.

Предност у добијању на привремено коришћење има учесник који понуди да плати највећи износ накнаде за то земљиште.

Члан 28.

О резултатима прихватања понуда обавештавају се учесници огласа од стране комисије за спровођење огласа писменим путем а неблаговремене и непотпуне пријаве се неће разматрати.

Члан 29.

Учесник огласа који сматра да је у поступку давања земљишта на привремено коришћење повређено његово право, може изјавити приговор Извршном одбору Скупштине општине Краљево у року од 8 дана од дана пријема обавештења.

На предлог Комисије за спровођење огласа Скупштина општине Краљево доноси одлуку о давању земљишта на привремено коришћење.

О давању градског грађевинског земљишта на привремено коришћење закључује се уговор између Дирекције за планирање и изградњу Краљево и учесника огласа који је добио земљиште на привремено коришћење, а тај уговор нарочито садржи:

— опис земљишта на коме ће се постављати привремени објекат са бројем парцеле;

— врсту, намену и величину привременог објекта;

— време трајања уговора о привременом коришћењу земљишта;

— констатацију да је корисник привременог објекта у обавези да о свом трошку уклони објекат у случају привођења намени земљишта по ДУП-у одмах по пријему обавештења о покретању поступка за привођење намени земљишта као и у случају да су се стекли услови за престанак одређених делатности, односно ако је престао уговор о давању земљишта на коришћење изграђеног градског грађевинског земљишта у општој употреби.

Члан 30.

Неизграђено градско грађевинско земљиште у државној својини и градско грађевинско земљиште у општој употреби које је изграђено, може се дати на коришћење и непосредном погодбом, у случајевима:

— када приликом прикупљања понуда јавним огласом није било интересената и то у времену од једне године од спровођења тог поступка;

— грађанину коме се услед експропријације руши — уклања пословна просторија у којој је обављао пословну делатност.

Члан 31.

Висина накнаде за земљиште добијено на привремено коришћење (неизграђено) и за изграђено градско грађевинско земљиште у општој употреби утврђује се и обрачунава у складу са мерилима утврђеним Програмом уређивања градског грађевинског земљишта и Одлуком о накнади за коришћење истог земљишта.

Члан 32.

Лице које је добило на привремено коришћење градско грађевинско земљиште путем прикупљања понуда јавним огласом или непосредном погодбом дужно је:

— да земљиште користи у складу са наменом ради које му је дато на привремено коришћење, а та намена се може променити само под условом да надлежни орган да одобрење за то а пошто се претходно промени намена кроз измену Програма за постављање привремених објеката у ком случају се мења и уговор између Дирекције за планирање и изградњу «Краљево» и привременог корисника;

— да привремени објекат користи у складу са одобрењем за његово постављање односно изградњу;

— да привремени објекат уклони одмах по пријему обавештења о покретању поступка за привођење намени земљишта добијеног на привремено

коришћење, односно по протеку рока о постављању привременог објекта на изграђеном градском грађевинском земљишту у општој употреби;

— да по уклањању објекта земљиште доведе у првобитно стање уз обавезу отклањања оштећења коришћеног земљишта и других промена насталих коришћењем земљишта.

Члан 33.

Неизграђено градско грађевинско земљиште и изграђено градско грађевинско земљиште у општој употреби може се од стране Општине давати на привремено коришћење ради постављања киоска у складу са посебном Одлуком Скупштине општине Краљево а под условима и на начин предвиђен овом Одлуком, уз примену истих критеријума и предности.

IV ПРАВА И ОБАВЕЗЕ РАНИЈЕГ СОПСТВЕНИКА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Члан 34.

Лица која имају прече право градње на градском грађевинском земљишту у државној својини могу органу надлежном за имовинско-правне послове поднети захтев за признавање пречег права градње у року од 24 месеца од дана усвајања планског акта (Урбанистичког плана) ако он предвиђа изградњу породичне стамбене зграде, стана или пословне просторије на том земљишту, или од извршене парцелације земљишта.

У случају пропуштања рока из претходног става не може се остварити то право.

Решење о признавању пречег права градње доноси орган управе надлежан за имовинско-правне послове.

Члан 35.

Ако ранији сопственик градског грађевинског земљишта у државној својини оствари прече право градње на том земљишту, а на њему не изгради породичну стамбену зграду, стан или пословну просторију у року од 3 године од дана уручења решења о остваривању тога права, престаје му прече право градње а решење о томе доноси орган из става 3. претходног члана.

V УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

а) Накнада за уређивање грађевинског земљишта

Члан 36.

За уређивање грађевинског земљишта плаћа се накнада у складу са Законом о грађевинском земљишту.

Накнаду из става 1. овог члана плаћају сви инвеститори који граде, дограђују, реконструишу и адаптирају објекте трајног и привременог карактера.

Члан 37.

Висина накнаде из претходног члана ове Одлуке одређује се у зависности од степена уређивања локације и Програма уређивања грађевинског земљишта и иста се плаћа по метру квадратном развијене грађевинске површине објекта у складу са мерилима за уговарање висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта који су садржани у Програму за уређивање грађевинског земљишта.

Члан 38.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта формира се на основу:

- а) Трошкова комуналног припремања земљишта;
- б) Трошкова комуналног опремања земљишта.

а) Трошкови комуналног припремања земљишта обухватају све оне радове и послове који претходе његовој изградњи а у које нарочито спадају израда просторних и других урбанистичких планова, припрмни радови, санациони радови и слично.

Висина ових трошкова износи 10% од висине накнаде за комунално опремање.

б) Трошкови комуналног опремања обухватају уређивање јавних површина, изградњу комуналних објеката и инсталација до прикључка грађевинске парцеле на те инсталације.

Санација терена у оквиру грађевинске парцеле и изградња комуналних објеката и инсталација обавеза је инвеститора.

Висина ових трошкова утврђује се и плаћа у складу са Програмом уређивања грађевинског земљишта.

Члан 39.

За инвеститоре који граде објекте привременог карактера висина накнаде из члана 37. ове Одлуке умањује се за 50% у складу са Програмом уређивања грађевинског земљишта.

Члан 40.

Ако на грађевинском земљишту постоје изграђени објекти а у склопу реконструкције и доградње предвиђено је њихово рушење, висина накнаде из члана 37. ове Одлуке утврђује се и плаћа само за разлику у површинама између новог и постојећег објекта, као и за промену намене новоизграђеног објекта.

Члан 41.

Инвеститори којима Општина Краљево додељује градско грађевинско земљиште у државној својини уз накнаду, поред накнаде за уређивање плаћају и трошкове прибављања тога земљишта.

Висина трошкова прибављања плаћа се по метру квадратном земљишта које се додељује и утврђиваће се Програмом уређивања грађевинског земљишта.

Члан 42.

За одређене грађевинске парцеле односно комплексе градског грађевинског земљишта, који се уступају на коришћење путем огласа за прикупљање писмених понуда, накнада за уређивање грађевинског земљишта обрачунава се и уговара по стварним трошковима у складу са одговарајућим програмима уређивања одређене локације, односно условима одређених огласом.

Члан 43.

У зависности од степена уређености земљишта, градско грађевинско земљиште у Краљеву и Матарушкој Бањи дели се по стамбено-пословним зонама и то:

А) КРАЉЕВО

Прва стамбено-пословна зона

Граница прве стамбено-пословне зоне полази са леве обале реке Ибар, у правцу Улице Студе-

ничке, излази на Караборћеву улицу, пресеца је и наставља Студеничком улицом до железничке пруге Краљево — Рашка, затим иде железничком пругом до пасареле за Фабрику вагона, скреће у правцу пасареле, излази на Улицу Доситејеву пресеца је и наставља Улицом Проте Ненадовића до горње терасе према Сијаћем пољу, скреће на десно ивицом горње терасе до Београдске улице, пресеца ову улицу обухвата парк изнад Пијаце и код моста на Ибру излази на леву обалу реке Ибар и одатле скреће узводно левом обалом реке Ибар до моста одакле је и почела описана граница.

Прва стамбено-пословна зона обухвата просторне јединице број 13 — део, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 — део, 36 и 37 — део из Одлуке о накнади за коришћење грађевинског земљишта.

Друга стамбено-пословна зона

Граница друге стамбено-пословне зоне полази од места изласка Караборћеве улице на Ибарску магистралу, скреће десно, до Ибарске магистрале до места изласка Улице Војводе Степе на Ибарску магистралу, скреће у Улицу Грдичка коса, наставља овом улицом до границе насеља са Спомен-парком, силази границом поред Спомен-парка на железничку пругу, а затим железничком пругом до надвожњака у Улици Доситејевој, код »Магнохрома« пресеца Улицу Доситејеву поред плаца »Југопетрола« излази на обалу горње терасе до Улице 27. марта до Церске улице, па Церском улицом до Улице II Пролетерске бригаде којом наставља до Београдске улице пресеца ову улицу обухвата стару кланицу, пресеца корито реке Ибар, обухвата стамбене објекте на десној обали реке Ибар, који се налази између реке Ибар и Улице Душана Поповића затим улази на Улицу Душана Поповића и наставља истом до скретања у Улицу Излетничку, затим Излетничком улицом до школе »Вук Караџић« улази у Улицу Пролетерску затим скреће у Улицу Партизанску и наставља до Улице Рада Кончара, којом се враћа до Улице IV Црногорске до изласка на Жички пут до Ибарског моста прелази на леву обалу реке Ибар, па узводно левом обалом реке Ибра до Чибукова ког гробља, обухвата бензинску пумпу у Чибуковцу до места изласка Караборћеве улице на Ибарску магистралу где се завршава опис границе ове зоне.

Друга стамбено-пословна зона обухвата просторне јединице број 2 — део, 3 — део, 4, 5, 10, 11, 12, 13 — део, 33, 34, 35 — део, 37 — део, 49, 50, 51 и 52 из Одлуке о накнади за коришћење грађевинског земљишта.

Трећа стамбено-пословна зона

Трећа зона обухвата грађевинско земљиште до граница утврђених као грађевинско подручје Одлуком СО Краљево («Службени лист општине Краљево», број 22/88) и обухвата просторне јединице и то: бр. 1, 2 — део, 6, 7, 8, 9 — део, 30, 31, 32, 38 — део, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59 и 60 — део, из Одлуке о накнади за коришћење грађевинског земљишта.

Б) МАТАРУШКА БАЊА

Прва стамбено-пословна зона

Граница прве стамбено-пословне зоне пролази са десне стране обале реке Ибра, где постојећим путем који прелази са источне стране локације Дома старца, излази на пут Краљево — Матарушка Бања од овог пута се одваја и иде границом кат. парцеле 330, 345, 346 и 335 све КО Матаруге до постојећег пута који даље наставља до састава ле-

вог и десног корита потока Пећинац, наставља потоком Пећинац у дужини од око 50 м од кога се одваја и улази у постојећу улицу са леве стране, наставља том улицом обухватајући све парцеле са основним бројем 400 и 339 од пута Матарушка Бања — Конарево, пресеца овај пут и наставља постојећим путем у правцу севера до изласка на десну обалу реке Ибар, а одакле је започет опис ове границе.

Прва стамбено-пословна зона обухвата просторне јединице број 63, 65 — део, и 66 из Одлуке о накнади за коришћење грађевинског земљишта.

Друга стамбено-пословна зона

Обухвата преостало грађевинско земљиште до границе утврђене као грађевинско подручје. Одлуком СО Краљево («Службени лист општине Краљево», број 2/88) сагласно Одлуци о накнади за коришћење земљишта («Службени лист општине Краљево», број 16/87). Она обухвата просторне јединице број 60 — део, 61, 62, 67, 68, 55, 70, 71, 72, 73, 74 и 75.

Члан 44.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта уговара се са Дирекцијом за планирање и изградњу «Краљево» из Краљева, у складу са Програмом за уређивање грађевинског земљишта и овом Одлуком.

б) Накнада за коришћење грађевинског земљишта

Члан 45.

За коришћење градског грађевинског земљишта и земљишта у грађевинском подручју које је у одређеном степену уређено, улагањем друштвених средстава, плаћа се накнада за коришћење грађевинског земљишта.

Члан 46.

Мерила, висину, начин и рокове плаћања накнаде за коришћење грађевинског земљишта из претходног члана ове Одлуке регулисани су посебном Одлуком о накнади за коришћење грађевинског земљишта.

Одлуком из претходног става овог члана грађевинско земљиште је различито категорисано према погодностма које оно пружа, односно према степену његове уређености.

VI ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 47.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о грађевинском земљишту («Службени лист општине Краљево», број 10/90, 11/90, 7/93 и 8/95).

Члан 48.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу општине Краљево».

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

Број 011—17—96—IV
26. априла 1996. године

Председник
Скупштине општине Краљево,
Мирослав Карапанџић, с. р.

52.

На основу члана 30. Статута општине Краљево («Службени лист општине Краљево, број 10/93 и 8/95) и члана 31. став 2. Закона о грађевинском земљишту («Службени гласник РС», број 44/95),

Скупштина општине, Краљево, на седници одржаној дана 26. априла 1996. године, донела је

О Д Л У К У

О УТВРЂИВАЊУ ГРАНИЦА ЗЕМЉИШТА КОЈЕ СЕ НЕ СМАТРА ГРАДСКИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ЗЕМЉИШТЕМ

Члан 1.

Градском грађевинском земљишту, које је као такво одређено одлукама Скупштине општине Краљево, а налази се у границама ближе описаних у овој Одлуци, даном ступања на снагу Закона о грађевинском земљишту («Службени гласник РС», број 44/95) тј. са даном 4. новембром 1995. године престаје то својство и не сматра се градским грађевинским земљиштем.

Члан 2.

Земљиште из претходног члана ове Одлуке чине следеће непокретности:

У КО МАТАРУГЕ по Одлуци Скупштине општине Краљево о одређивању градског грађевинског земљишта на подручју Месне заједнице Матарушка Бања, број 350—12/84—I од 28. 6. 1995. године («Службени лист општине Краљево», број 9/85) чије границе полазе од тремеће кат. парцела број 1780 (река Ибар) и кат. парц. бр. 457/1 и пута означеног као кат. парц. бр. 468/1 све КО Матаруге, правцем југоисток, а десном страном описаног пута до кат. парц. бр. 463/4 и 500/3 које кат. парцеле представљају исти пут до тремеће кат. парц. бр. 500/3 (пут) кат. парц. бр. 501 и кат. парц. бр. 1777/1 све КО Матаруге.

Од описане тремеће граница градског грађевинског земљишта полази правцем северозапад, а северним међама кат. парцела 1777/1, 1777/14, 1777/18, 1777/12, 1777/11, 1777/7, 1777/5, 1777/4, 1777/2, 1777/15, а потом истим правцем излази на реку Ибар одакле скреће према североистоку десном страном реке Ибар до описане тремеће одакле је граница и почела, обухватајући кат. парцеле: 456/1, 456/2, 457/1, 457/2, 457/3, 458/1, 458/2, 459/1, 459/3, 459/2, 460/1, 460/3, 460/4, 460/5, 460/6, 460/7, 460/8, 460/9, 460/10, 460/11, 460/12, 460/13, 460/14, 460/15, 460/16, 460/17, 460/18, 460/19, 461/1, 462/2, 462/1, 462/4, 463/1, 463/2, 464/1, 465/1, 500/2 и 501, све КО Матаруге.

У КО РИБНИЦА по Одлуци Скупштине општине Краљево о одређивању градског грађевинског земљишта на подручју Месне заједнице Рибница, број 011—20/84—I од 28. 06. 1985. године («Службени лист општине Краљево», број 9/85) а граница овог земљишта полази од пресека Улице Буре Дукића и Излетничке на југ Улицом Излетничком до раскрснице са путем за Буњачко Брдо, која носи број 2302/1 КО Рибница, потом скреће наведеним путем до пута — кат. парцеле број 500, скреће према северозападу обухватајући пут — кат. парц. бр. 500, настављајући у истом правцу источном страном кат. парцела број 542/3, 542/1, 540/12, 540/11, 540/10, 540/9, 540/1, затим скреће северном страном кат. парц. бр. 540/1 до Улице Дрварске, која носи број 520, чијом западном страном — границом излази на Улицу Буре Дукића, обухватајући кат. парцеле: 501, 502/1, 502/2, 502/3, 502/4, 502/5, 502/6, 502/7, 502/8, 502/9, 503/1,

503/2, 503/3, 503/4, 503/5, 503/6, 503/7, 503/8, 503/9, 503/10, 503/11, 503/12, 503/13, 503/14, 503/15, 503/16, 503/17, 503/18, 503/19, 503/20, 503/21, 503/22, 503/23, 503/24, 503/25, 503/26, 503/27, 503/28, 503/30, 503/32, 503/33, 503/34, 503/36, 503/37, 503/38, 503/39, 503/41, 503/42, 503/43, 503/46, 503/47, 503/48, 503/49, 503/50, 503/51, 503/54, 503/55, 503/57, 503/58, 503/60, 503/61, 503/62, 503/63, 503/65, 503/66, 503/67, 503/68, 503/69, 503/70, 504/1, 504/2, 504/3, 504/5, 504/6, 504/7, 504/8, 504/9, 504/10, 504/11, 505/1, 505/2, 505/3, 505/4, 505/5, 505/7, 505/8, 505/9, 505/12, 505/13, 505/14, 505/15, 505/16, 506/1, 506/2, 506/3, 506/4, 506/5, 506/6, 507, 508/1, 508/2, 508/3, 508/4, 509/1, 509/3, 509/4, 509/5, 509/6, 509/7, 509/8, 509/9, 509/10, 509/11, 509/12, 510/1, 510/2, 512/1, 512/2, 513/1, 513/2, 513/4, 514/1, 514/2, 514/3, 514/4, 515/1, 515/2, 515/3, 515/4, 515/5, 515/6, 516/2, 516/3, 516/4, 516/5, 517/1, 517/2, 517/3, 517/4, 517/5, 518, 519 и 520, све КО Рибница.

У КО КРАЉЕВО по Одлуци Скупштине општине Краљево о одређивању градског грађевинског земљишта на подручју I Месне заједнице »Зеленгора«, Индустрија »Магнохром«, број 011—22—84—I од 28. 06. 1985. године (»Службени лист општине Краљево«, број 9/85), а граница овог земљишта — прве локације полази од тремеће кат. парц. бр. 6059, 4608 и 4605, па северном страном кат. парц. бр. 4605, 4644, 4642 до реке З. Мораве, десном страном З. Мораве до тремеће кат. парц. број 6059, 4656 и 4657 све КО Краљево, а потом скреће према северозападу северном страном кат. парц. бр. 4657, 4660/1, 4663/2, 4663/1, 4664, 4668/2, 4668/1 и 5297 све КО Краљево, излази на реку З. Мораву, скреће према североистоку десном обалом реке до описне тремеће одакле је и почела. Подручје градског грађевинског земљишта друге локације сачињавају кат. парц. бр. 4689 и 6052/2 КО Краљево.

Ове границе обухватају следеће кат. парцеле: 4602, 4603, 4604/1, 4604/2, 4605, 4642, 4643, 4644, 4645, 4646, 4647/1, 4647/2, 4648, 4649, 4650, 4651, 4652, 4653, 4654, 4655, 4656, 4665/1, 4665/2, 4665/3, 4665/4, 4665/5, 4666/1, 4666/2, 4666/3, 4667/1, 4667/2, све КО Краљево — прва локација и кат. парц. бр. 4689 и 6052/2 КО Краљево — друга локација.

Члан 3.

Ранији сопственици земљишта из претходног члана односно њихови правни следбеници поднеће Одељењу за привреду, планирање и финансије општинске управе Краљево захтеве за доношење решења о успостављању режима својине на предметном земљишту најдоцније у року од 6 месеци од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 4.

Правоснажно решење којим је усвојен захтев ранијег сопственика за установљење режима својине представља извршни наслов за упис одговарајуће промене у јавним књигама о евиденцији непокретности и правима на њима.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у »Службеном листу општине Краљево«, а поред тога објавиће се и на огласним таблама за службена саопштења у Општинској управи Краљево односно у Месној канцеларији Рибница и Матарушка Бања.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

Број 011—13—96—I
26. априла 1996. године

Председник
Скупштине општине Краљево,
Мирослав Карапанчић, с. р.

53.

На основу члана 30. Статута општине Краљево (»Службени лист општине Краљево«, број 10/93 и 8/95) и члана 27. Закона о планирању и уређењу простора и насеља (»Службени гласник РС«, број 44/95),

Скупштина општине Краљево, на седници одржаној дана 26. априла 1996. године, донела је

О Д Л У К У

О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА ДЕЛА УРБАНИСТИЧКИХ ЗОНА »ЦЕНТАР« И »ЧИБУКОВАЦ« У КРАЉЕВУ

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се припремама за израду регулационог плана за део урбанистичких зона »Центар« и »Чибуковац« у Краљеву. Изради регулационог плана приступиће се у границама које почињу од реке Ибар у правцу Улице Чика Љубине, Улицом Чика Љубином до Ул. Олге Јовичић Рите, Улицом Олге Јовичић Рите до Улице Димитрија Туцовића, Улицом Димитрија Туцовића, даље Улицом Зелена Гора преко надвожњака, затим Улицом Буре Баковића до раскрснице са Ибарском магистралом, Ибарском магистралом до пута који иза бензинске пумпе скреће према постојећем гробљу, овим путем према југу до реке Ибар, реком Ибар до границе одакле је опис почео.

Израдом овог плана обухвата се подручје за које су постојали Детаљни урбанистички планови: Детаљни урбанистички план урбанистичке зоне »Чибуковац« I и II фаза (измене и допуне »Сл. лист општине Краљево«, бр. 5/89); Детаљни урбанистички план за локалитет »Ибарска магистрала«, Улица Буре Баковића и Железничке пруге у Краљеву (»Сл. лист општине Краљево«, бр. 13/83); Детаљни урбанистички план »Стара чаршија« у Краљеву (»Сл. лист општине Краљево«, бр. 4/92) и Детаљни урбанистички план Трга »Светог Саве« у Краљеву (»Сл. лист општине Краљево«, бр. 4/92).

Члан 2.

Регулациони план из члана 1. ове Одлуке треба да садржи све елементе прописане чланом 20. Закона о планирању и уређењу простора и насеља (»Сл. гласник РС«, бр. 44/95).

Члан 3.

Израда регулационог плана из члана 1. ове Одлуке поверава се Дирекцији за планирање и изградњу Краљево, Сектору за просторно и урбанистичко планирање.

Обрађивач је у обавези да припреми Нацрт плана у границама описаним у члану 1. ове Одлуке, по коме ће се спровести јавни увид и стручна расправа у складу са одредбама члана 33. Закона о планирању и уређењу простора и насеља (»Сл. гласник РС«, број 44/95).

Члан 4.

Израда регулационог плана из члана 1. ове Одлуке финансираће се из средстава буџета општине Краљево.

Члан 5.

Рок за израду регулационог плана из члана 1. ове Одлуке одређује се шест месеци од дана доношења Одлуке.

Члан 6.

О припремама на изради регулационог плана из члана 1. ове Одлуке, јавном увиду и стручној расправи стараће се Комисија образована од стране Скупштине општине Краљево, представника Министарства за урбанизам и представника Удружења урбаниста Србије и Извршни одбор Скупштине општине Краљево.

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у »Службеном листу општине Краљево«.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО
Број 011—17/96—I
26. априла 1996. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине Краљево
Мирослав Карапанџић, с. р.

54.

На основу члана 30. Статута општине Краљево (»Службени лист општине Краљево«, број 10/93 и 8/95) и члана 27. Закона о планирању и уређењу простора и насеља (»Службени гласник РС«, број 44/95),

Скупштина општине Краљево, на седници одржаној дана 26. априла 1996. године, донела је

О Д Л У К У

О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ПРОШИРЕЊЕ ГРОБЉА »МОШИН ГАЈ« У РИБНИЦИ

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се припремама за израду Урбанистичког пројекта проширења гробља »Мошин Гај« у Рибници. Изради урбанистичког пројекта приступиће се у границама које обухватају постојеће гробље и кат. парцеле 496/1, 496/3, 496/5, 496/13, 496/10, 496/11 и 497/6 све КО Рибница.

Члан 2.

Урбанистички пројекат из члана 1. ове Одлуке треба да садржи све елементе прописане чланом 23. Закона о планирању и уређењу простора и насеља (»Службени гласник РС«, број 44/95).

Члан 3.

Израда урбанистичког пројекта из члана 1. ове Одлуке поверава се Дирекцији за планирање и изградњу »Краљево« — Сектору за урбанистичко планирање.

Обрађивач је у обавези да припреми Нацрт Плана у границама описаним у члану 1. ове Одлуке по коме ће се спровести јавни увид у стручна расправа у складу са одредбама члана 33. Закона о планирању и уређењу простора и насеља (»Службени гласник РС«, број 44/95).

Члан 4.

Израду урбанистичког пројекта из члана 1. ове Одлуке финансираће Скупштина општине Краљево.

Члан 5.

Рок за израду урбанистичког плана из члана 1. ове Одлуке одређује се три месеца од дана доношења ове Одлуке.

Члан 6.

О припремама на изради урбанистичког пројекта из члана 1. ове Одлуке, јавном увиду и стручној расправи стараће се Комисија образована од стране Скупштине општине Краљево.

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у »Службеном листу општине Краљево«.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО
I Број 06—31/96
26. априла 1996. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине Краљево
Мирослав Карапанџић, с. р.

55.

На основу члана 24. Закона о комуналним делатностима (»Службени гласник СРС«, број 44/89), члана 15. Одлуке о организовању Јавног комуналног предузећа »Топлана« (»Службени лист општине Краљево«, број 6/90) и члана 30. Статута општине Краљево (»Службени лист општине Краљево«, број 10/93),

Скупштина општине Краљево, на седници одржаној дана 26. априла 1996. године, донела је

РЕШЕЊЕ

I ДАЈЕ СЕ сагласност на измене и допуне Статута Јавног комуналног предузећа »ТОПЛАНА«, која је донета на седници Управног одбора тог предузећа одржаној дана 8. априла 1996. године, под бројем 288/96.

II Ово Решење објавити у »Службеном листу општине Краљево«.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО
I Број 06—9/96
26. априла 1996. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине Краљево
Мирослав Карапанџић, с. р.

56.

Скупштина општине Краљево, на седници Скупштине општине Краљево (»Службени лист општине Краљево«, број 10/93 и 8/95), дана 26. априла 1996. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА КОМИСИЈЕ ЗА УРЕЂИВАЊЕ И ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА НОБ-а И РАТОВА ЗА ОСЛОБОЂЕЊЕ НАШИХ НАРОДА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

I У Комисију за уређивање и заштиту споменика НОБ-а и ратова за ослобођење наших народа Скупштине општине Краљево, именују се:

- за председника:
МИЛУТИНОВИЋ ЖИВОЈИН, одборник СО Краљево
— за чланове:

1. ЈОВАНОВИЋ МИЈАТ, председник СУБНОР-а
2. ЖИВКОВИЋ МИЛИЈАН, председник Друштва за чување и неговање традиција ослободилачких ратова
3. КОШАНИН СТАНКО, пензионер из Ушћа
4. РИСТИЋ РАДОМИР, историчар Архива у Краљеву
5. ДРАШКОВИЋ ДРАГАН, историчар Народног музеја
6. СТАНИЋ МИЛИСАВ, одборник СО Краљево

II Ово Решење објавити у »Службеном листу општине Краљево«.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО
I Број 02—3/96
26. априла 1996. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине Краљево
Мирослав Карапанџић, с. р.

57.

На основу члана 20. Закона о јавним службама (»Службени гласник РС«, број 42/91) и члана 30. Статута општине Краљево (»Службени лист општине Краљево«, број 10/93 и 8/95),

Скупштина општине Краљево, на седници одржаној 26. априла 1996. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА УПРАВНОГ ОДБОРА НАРОДНОГ МУЗЕЈА У КРАЉЕВУ

I

Разрешавају се председник и чланови Управног одбора Народног музеја у Краљеву и то: Јованка Мијаиловић, председник и чланови: Љубивоје Николић, Брена Вукадин, Божана Ђирић и Драган Драшковић, именовани Решењем Скупштине општине Краљево, број 02—31/93 од 7. маја 1993. године.

II

У Управни одбор Народног музеја у Краљеву, именују се:

- за председника:

ПЕТАР МИКАРИЋ, одборник у Скупштини општине Краљево,

- за чланове:

1. РАДОИЦА КОЧОВИЋ, одборник у Скупштини општине Краљево,
2. РАДОЈИЦА БИРИЋ, директор Историјског архива у Краљеву,
3. ВЕРА БОГОСАВЉЕВИЋ, археолог — виши кустос Народног музеја у Краљеву,

4. МИРЈАНА МАРКОВИЋ, шеф рачуноводства Народног музеја у Краљеву.

III

Ово Решење објавити у »Службеном листу општине Краљево«.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО
I Број 06—31/96
26. априла 1996. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине Краљево
Мирослав Карапанџић, с. р.

58.

На основу члана 5. Уговора о оснивању Центра за таленте из области природних и техничких наука »Краљево« у Краљеву и члана 30. Статута општине Краљево (»Службени лист општине Краљево«, број 10/93 и 8/95),

Скупштина општине Краљево, на седници одржаној 26. априла 1996. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЈЕДНОГ ЧЛАНА УПРАВНОГ ОДБОРА ЦЕНТРА ЗА ТАЛЕНТЕ ИЗ ОБЛАСТИ ПРИРОДНИХ И ТЕХНИЧКИХ НАУКА »КРАЉЕВО« У КРАЉЕВУ

I

Разрешава се др МИОМИР ВУКИЋЕВИЋ, професор Машинског факултета у Краљеву, дужности члана Управног одбора Центра за таленте из области природних и техничких наука »Краљево« у Краљеву.

II

Именује се др РАНКО РАКАНОВИЋ, декан Машинског факултета у Краљеву, за члана Управног одбора Центра за таленте из области природних и техничких наука »Краљево« у Краљеву.

III

Ово Решење објавити у »Службеном листу општине Краљево«.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО
Број 02—5/96—I
26. априла 1996. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине Краљево
Мирослав Карапанџић, с. р.

59.

Скупштина општине Краљево, на седници Скупштине општине Краљево, а на основу члана 30 Статута општине Краљево (»Службени лист општине Краљево«, број 10/93 и 8/95) и члана 69б. Закона о социјалној заштити и обезбеђењу социјалне сигурности грађана (»Службени гласник РС«, број 36/91, 33/93, 67/93 и 46/94), а након прибављеног мишљења министра за рад и прибављеног мишљења Управног одбора Центра за социјални рад у Краљеву, дана 26. априла 1996. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА ЦЕНТРА ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД У КРАЉЕВУ

I Именује се ВИДИЋ ЗОРИЦА, педагог из Краљева за директора Центра за социјални рад у Краљеву.

II Ово Решење објавити у »Службеном листу општине Краљево«.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

I Број 02—1/96

26. април 1996. године

ПРЕДСЕДНИК

Скупштине општине Краљево
Мирослав Карапанџић, с. р.

АКТИ МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

60.

На основу члана 5. Закона о самодоприносу («Службени гласник РС», број 29/93), грађани Месне заједнице Годачица, на основу непосредног изјашњавања давањем писмених изјава од 1. 04. 1996. године до 15. 04. 1996. године, донели су

О Д Л У К У

О УВОБЕЊУ САМОДОПРИНОСА ЗА ПОДРУЧЈЕ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ ГОДАЧИЦА

Члан 1.

Уводи се самодопринос за подручје Месне заједнице Годачица.

Члан 2.

Средствима самодоприноса финансираће се:

- изградња фискултурне сале 70% од прикупљених средстава,
- изградња фудбалског игралишта 30% од прикупљених средстава.

Члан 3.

Средства самодоприноса прикупљају се у периоду од 1. 05. 1996. године до 30. 04. 2000. године.

Члан 4.

Одлуку о самодоприносу грађани су донели давањем писмене изјаве.

Изјашњавање грађана спроведено је од 1. 04. 1996. године до 15. 04. 1996. године.

Одлука се сматра донетом јер се за њу изјаснила већина од укупног броја грађана из члана 6. став 1. и 2. ове Одлуке.

Члан 5.

Самодопринос се заводи у новцу.

Укупан износ средстава који ће се прикупити у времену утврђеном чланом 3. ове Одлуке износи 800.000,00 динара.

Члан 6.

Обвезници самодоприноса су грађани који имају пребивалиште на територији Месне заједнице Годачица.

Обвезници самодоприноса су и грађани који немају пребивалиште на територији Месне заједнице Годачица ако на истој имају непокретну имовину а средства наменом за коју се прикупљају побољшавају услове за коришћење те имовине.

Основицу за извршење самодоприноса чине зараде, лична примања која имају карактер за-

раде, нето приход од самосталне делатности, нето приход од ауторских права, патената и техничких унапређења, приход од имовине, имовинских права и вредност имовине.

Самодопринос се обрачунава на основицу одговарајућег примања и прихода, односно имовине утврђене у складу са прописима којима се уређује опорезивање одговарајућих прихода односно имовине.

Самодопринос у новцу не може се уводити на примања која се према одредбама Закона о порезу на доходак грађана изузимају из дохотка грађана, а остварена су на основу:

1. Прописа о правима ратних инвалида,
2. Дечјег и материјалног додатка и новчане помоћи за опрему новорођене деце,
3. Стипендија и кредита ученика и студената,
4. Накнада за време незапослености,
5. Материјалног обезбеђења и складу са Законом,
6. Накнада из здравственог осигурања, осим накнаде зараде,
7. Помоћи у случају смрти члана породице,
8. Накнада стварне материјалне и нематеријалне штете,
9. Накнада за туђу негу и помоћ,
10. Накнада за телесно оштећење,
11. Исплата осигураних сума осигурања имовине изузев исплата осигурања за измаклу корист као и исплата осигураних сума осигурања лица којима се надокнађује претрпљена штета уколико она није надокнађена од штетника.
12. Зарада, односно плата инвалидних лица која су запослена у предузећима или радионици за радно и професионално оспособљавање и рехабилитацију инвалида,
13. Минималне пензије.

Члан 7.

Обрачун и наплату самодоприноса од личног примања код ауторских права, патената и техничких унапређења и других личних примања, односно прихода на које се плаћа порез у проценту оствареног нето прихода дужни су да врше исплатиоци тих личних примања, односно приход истовремено са уплатом одговарајућих пореза и доприноса.

У погледу принудне наплате, камате, повраћаја и застарелости самодоприноса примењују се прописи који важе за порезе грађана.

Члан 8.

Грађани плаћају самодопринос месечно и то:

- на зараде запослених по стопи од 2%,
- на лична примања која имају карактер зарада по стопи од 2%,
- на нето приход од самосталне делатности по стопи од ————%.

- на катастарски приход од пољопривреде и шумарства по стопи од 15^{0/0},
- на нето приход од ауторских права, патентна и техничких унапређења по стопи од —^{0/0},
- на пензије по стопи од 1^{0/0},
- на приход од преноса апсолутних права по стопи од —^{0/0}.

Грађани који немају пребивалиште на територији Месне заједнице Годачица а на истој имају непокретну имовину (зграде, викендице и сл.) плаћају самодопринос на основицу процењене вредности објеката по стопи од 1^{0/0}.

Члан 9.

Средства самодоприноса остварена по овој Одлуци могу се користити само за намене због којих је самодопринос уведен.

Члан 10.

Средства самодоприноса за финансирање радова из члана 2. ове Одлуке воде се на посебном рачуну Месне заједнице Годачица код Службе за платни промет — Филијала у Краљеву број 41800-780-0-266.

Члан 11.

О склапању уговора са извођачима радова ради извођења радова из члана 2. ове Одлуке од-

лучиваће Режијски одбор кога је именовао Збор грађана Месне заједнице Годачица.

Режијски одбор је дужан да обезбеди потребну евиденцију о прикупљеним средствима самодоприноса као и о утрошку истих.

Члан 12.

Грађани остварују надзор над прикупљеним средствима и њиховом употребом преко Савета Месне заједнице Годачица.

Члан 13.

Ако се износ планираних средстава оствари пре истека рока за који је самодопринос уведен прикупљање средстава се обуставља, а вишак уплаћених средстава враћа се исплатиоцима личних примања, односно прихода на које се плаћа самодопринос ради повраћаја обвезницима самодоприноса.

Члан 14.

Одлука о самодоприносу ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у »Службеном листу општине Краљево«.

МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА ГОДАЧИЦА

Број 11/96

17. априла 1996. године

ПРЕДСЕДНИК

Месне заједнице Годачица

Милун Петровић, с. р.

САДРЖАЈ:

	Страна
АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КРАЉЕВО	
51. ОДЛУКА о грађевинском земљишту — —	61
52. ОДЛУКА о утврђивању граница земљишта која се не сматра градским грађевинским земљиштем — — — — —	66
53. ОДЛУКА о приступању изради Регулационог плана дела урбанистичких зона »Центар« и »Чибуковац« у Краљеву — — —	67
54. ОДЛУКА о приступању изради Урбанистичког пројекта за проширење гробља »Мошин гај« у Рибници — — — — —	68
55. РЕШЕЊЕ о давању сагласности на измене и допуне Статута Јавног комуналног предузећа »Топлана« у Краљеву — — —	68
56. РЕШЕЊЕ о именовању председника и чланова Комисије за уређење и заштиту споменика НОБ и ратова за ослобођење наших народа Скупштине општине Краљево — — — — —	68
57. РЕШЕЊЕ о разрешењу и именовању председника и чланова Управног одбора Народног музеја у Краљеву — — — — —	69
58. РЕШЕЊЕ о разрешењу и именовању једног члана Управног одбора Центра за таленте из области природних и техничких наука »Краљево« у Краљеву — — —	69
59. РЕШЕЊЕ о именовању директора Центра за социјални рад у Краљеву — — —	69
АКТИ МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО	
60. ОДЛУКА о увођењу самодоприноса за подручје Месне заједнице Годачица — — —	70