



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

»Службени лист општине Краљево« — излази један пут месечно и по потреби — Опласи по тарифи

ГОДИНА XXVII  
БРОЈ 15  
29. јул 1994. године

Год. претплата 60 н. динара  
(Аконтација)  
Рок за рекламацију 10 дана

## АКТИ УСТАВНОГ СУДА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

154.

Уставни суд Републике Србије у саставу председник Суда проф. др Балша Шпадијер и судије: Верона Адам Бокрош, Миодраг Богдановић, Радина Богдановић, Ратко Бутулија, Слободан Вучетић, Љубомир Поповић и Буро Сворцан, на основу чл. 125. Устава на седници одржаној 23. јуна 1994. године, донео је

### О Д Л У К У

1. Утврђује се да Одлука о утврђивању услова са уређење простора за надзиђивање стамбене зграде у Улици Цара Лазара број 57 у Краљеву, коју је донела Скупштина општине Краљево 12. јуна 1992. године («Службени лист општине Краљево», бр. 5/92) није у сагласности са Законом.

2. Одбацује се захтев за тумачење, прецизирање и допуњу чл. 12. тач. 3. и чл. 13. Закона о надзиђивању и претварању заједничких просторија у станове («Службени гласник СРС», бр. 24/88).

### Образложење

Представком је тражена оцена уставности и законности Одлуке наведене у тач. 1. изреке. У представци се наводи да је оспорена Одлука несагласна са чл. 8. и 9. Закона о надзиђивању и претварању заједничких просторија у станове који прописује услове за надзиђивање. По оцени иницијатора надзиђивање спорне зграде угрожава стабилност тог објекта и битно погоршава употребу склоништа, канализације и других заједничких делова зграде.

У представци се такође, наводи да су одредбе чл. 12. ст. 3. и 13. Закона о надзиђивању и претварању заједничких просторија у станове у супротности са начелом правне сигурности, јер не регулишу прецизно права власника станова. Стога се од Суда тражи тумачење чл. 12. тач. 3. Закона и предлаже измена и допуна члана 13. у циљу потпуније заштите станара зграде, која се надзиђује.

У одговору Скупштине општине Краљево наводи се да је оспорена Одлука донета на основу чл. 21. Закона о надзиђивању и претварању заједничких просторија у станове, да Детаљним урбанистичким планом није предвиђено надзиђивање спорне зграде, да је у поступку израде одлуке тражено мишљење скупа станара зграде, као и да није спроведен поступак прописан чл. 22—27. Закона о планирању и уређењу простора.

Уставни суд је утврдио да су оспореном Одлуком СО Краљево утврђени услови за надзиђивање одређене зграде која није обухваћена Детаљним урбанистичким планом Краљево — северна зона. Одлука је донета на основу чл. 21. Закона о надзиђивању и претварању заједничких просторија у станове («Службени гласник СРС», бр. 24/88) па је у поступку њеног доношења прибављено само мишљење станара зграде.

Према члану 8. напред наведеног Закона услови за уређење простора за надзиђивање утврђују се детаљним урбанистичким планом (став 1.), а ако тај план није донет услови за надзиђивање ут-

врђују се посебном одлуком скупштине општине у складу са законом којим се регулише планирање и уређење простора (ст. 2.).

Према чл. 66. Закона о планирању и уређењу простора и просторном плану СР Србије («Службени гласник СРС», бр. 44/89), до доношења одговарајућег просторног, односно урбанистичког плана, услове за уређење простора може да утврђује скупштина општине, односно њен извршни орган, када су у питању објекти грађана. Услови за уређење простора за изградњу објеката друштвених правних лица имају карактер детаљног урбанистичког плана и доносе се по поступку и на начин прописан овим Законом за детаљне урбанистичке планове.

Према наведеним законским одредбама услови за надзиђивање утврђују се детаљним урбанистичким планом, односно другим актом скупштине општине који има карактер детаљног урбанистичког плана. У конкретном случају зграда која се надзиђује је објекат друштвеног правног лица па је оспорена Одлука према Закону о планирању и уређењу простора морала бити донета у поступку прописаном за доношење детаљних урбанистичких планова, а не по поступку за доношење Одлуке о претварању заједничких просторија у станове, који је прописан чланом 21. Закона о надзиђивању.

С обзиром да оспорена Одлука утврђује услове за надзиђивање зграде, а није донета на начин и по поступку прописаном чланом 8. Закона о надзиђивању и претварању заједничких просторија у станове и Законом о планирању и уређењу простора, Суд је одлучио као у тач. 1. изреке.

Наводи иницијатора који се односе на Закон о надзиђивању зграда и претварању заједничких просторија у станове, по оцени Суда представљају захтев за тумачење, односно прецизирање и допуњу одредаба чл. 12. и 13. Закона о чему Уставни суд није надлежан да одлучује, у смислу чл. 125. Устава Републике Србије.

На основу изложеног, чл. 19. ст. 1. тач. 1. и чл. 46. тач. 3. Закона о поступку пред Уставним судом и правном дејству његових одлука, Суд је одлучио као у изреци.

На основу члана 130. Устава Републике Србије Одлука Скупштине општине Краљево наведена у тач. 1. изреке престаје да важи даном објављивања Одлуке Уставног суда у «Службеном гласнику Републике Србије».

Бр. IV — 141/93

ПРЕДСЕДНИК  
УСТАВНОГ СУДА,

Проф. др Балша Шпадијер, с. р.

## АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

155.

На основу члана 30. Статута општине Краљево («Сл. лист општине Краљево», број 10/93), СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО, на седници одржаној дана 29. јула 1994. године, донела је

### О Д Л У К У

О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О  
БЕСПЛАТНОЈ И ПОВЛАШЉЕНОЈ ВОЖЊИ  
У АУТОБУСКОМ САОБРАЋАЈУ



## Члан 1.

У Одлуци о бесплатној и повлашћеној возњи аутобуском саобраћају («Службени лист општине Краљево», број 1/79, 5/86, 15/90 и 2/94) члан став 1. тачка 9., мења се и гласи:

»Војни инвалиди од I до VI групе инвалидности«.

## Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу општине Краљево», а примењиваће се од 1. фебруара 1994. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

Број: 06—28/94

29. јула 1994. године

ПРЕДСЕДНИК

Скупштине општине Краљево  
Мирослав Карапанџић, с. р.

156.

На основу члана 1. и 28. Закона о јавним предузећима («Сл. гласник РС», бр. 6/90) и члана 30. Статута општине Краљево («Сл. лист општине Краљево», бр. 10/93),

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО, на седници одржаној дана 29. 07. 1994. године, донела је

## О Д Л У К У

О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ОД ЈАВНОГ ИНТЕРЕСА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

## Члан 1.

Оснива се Дирекција за изградњу објеката од јавног интереса на територији општине Краљево као Јавно предузеће.

## Члан 2.

Предузеће послује под фирмом: Дирекција за изградњу објеката са потпуном одговорношћу — Краљево.

Скраћени назив фирме гласи: Дирекција за изградњу са п.о. Краљево.

Седиште предузећа је у Краљеву Трг Јована Арића број 1.

## Члан 3.

Делатност Јавног предузећа је:

— Вршење инвеститорских послова на изградњу грађевинских објеката од јавног интереса на територији општине Краљево;

— Вршење техничких прегледа изграђених објеката;

— Вршење надзора над градњом грађевинских објеката;

— Обавља и друге послове које му повери оснивач.

## Члан 4.

Дирекција за изградњу за сваки посао закључује уговоре о обављању послова инвеститора са наручиоцем послова.

## Члан 5.

Пословни простор и средства за почетак рада Дирекције у износу од 2.000 динара обезбеђује оснивач.

## Члан 6.

Административно књиговодствене и рачуноводствене послове за предузеће обављаће Служба за заједничке послове Општинске управе Краљево.

## Члан 7.

Органи Јавног предузећа су: Управни одбор и директор.

Орган управљања Јавног предузећа је Управни одбор који броји седам чланова од којих пет чланова су представници оснивача а два члана су представници радника предузећа.

Управни одбор именује Скупштина општине Краљево.

## Члан 8.

Пословодни орган предузећа је директор.

Директора предузећа именује и разрешава Управни одбор уз сагласност Извршног одбора Скупштине општине Краљево. У остваривању функције руковођења предузећа директор има сва права, овлашћења и обавезе предвиђене законским прописима.

## Члан 9.

Управни одбор предузећа доноси: Статут, утврђује пословну политику, предлаже проширење делатности, усваја Извештаје о пословању предузећа и годишњи обрачун, доноси инвестиционе одлуке, даје сагласност на акт о систематизацији радних места и организацији предузећа, врши и друге послове утврђене овом Одлуком и Статутом предузећа.

## Члан 10.

У Јавном предузећу образује се Надзорни одбор од три члана од којих два члана су представници оснивача и један члан представник радника предузећа.

## Члан 11.

Скупштина општине даје сагласност на Статут предузећа, одлучује о проширењу и промени делатности, на одлуку о именовању и разрешењу директора Предузећа.

## Члан 12.

Предузеће донеће Статут у року од 60 дана од дана доношења ове Одлуке.

Рок за именовање директора предузећа је 90 дана од дана доношења Одлуке.

## Члан 13.

До именовања директора Јавног предузећа његове послове обављаће и вршити његова овлашћења лице које ће именовати оснивач — Извршни одбор Скупштине општине Краљево.

## Члан 14.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења а објавиће се у «Службеном листу општине Краљево».

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

Број 011-5/94

29. 07. 1994. године

ПРЕДСЕДНИК

Скупштине општине Краљево  
Мирослав Карапанџић, с. р.



157.

На основу члана 30. Статута општине Краљево («Сл. лист општине Краљево», бр. 10/93), сагласност Скупштине општине Врњачка Бања број 400-206/94 од 25. 07. 1994. године и сагласност Скупштине општине Рашка од 25. 07. 1994. године,

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО, на седници одржаној дана 29. 07. 1994. године, донела је

### О Д Л У К У

#### О ПОВЕРАВАЊУ ИНВЕСТИТОРСКИХ ПОСЛОВА ЗА ЗАВРШЕТАК ИЗГРАДЊЕ ХИРУРШКЕ БОЛНИЦЕ У КРАЉЕВУ

##### Члан 1.

Скупштина општине Краљево уз сагласност Скупштине општине Врњачка Бања и Скупштине општине Рашка поверавају инвеститорске послове за завршетак изградње Хируршке болнице у Краљеву Дирекцији за изградњу објеката из Краљева.

##### Члан 2.

Дирекција за изградњу објеката из Краљева се обавезује да у име и за рачун Скупштине општине Краљево као инвеститора врши инвеститорске послове за завршетак Хируршке болнице у Краљеву.

##### Члан 3.

Средства за обављање инвеститорских послова обезбеђују се по основу додатног доприноса за здравствено осигурање са територије општина Краљево, Врњачка Бања и Рашка на посебном буџетском рачуну под називом «средства за завршетак Хируршке болнице у Краљеву».

##### Члан 4.

Дирекција за изградњу објеката преузеће сву инвестиционо техничку документацију, досијеа и друго везано за инвестиције Хируршке болнице у Краљеву од фирме «Краљево-инвест» из Краљева.

##### Члан 5.

Цена рада за обављање инвеститорских послова утврдиће се посебним уговором између повериоца посла и извршиоца посла.

##### Члан 6.

Дирекција за изградњу објеката дужна је да поверене послове обавља стручно и одговорно у складу са Законом и другим прописима односно инвестиционим Програмима и Одлукама инвеститора.

Вршилац инвеститорских послова у обавези је да благовремено предузима радње како би се радови одвијали према утврђеној динамици, као и да о реализацији поверених послова редовно извештава Извршни одбор и Скупштину општине Краљево.

##### Члан 7.

Овлашћује се председник Скупштине општине Краљево да потпише уговор из члана 5. ове Одлуке и друге Уговоре који ће се закључивати између повериоца посла и извршиоца посла.

##### Члан 8.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења а објавиће се у «Службеном листу општине Краљево».

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

Број 06-16/94

29. 07. 1994. године

ПРЕДСЕДНИК

Скупштине општине Краљево  
Мирослав Карапанџић, с. р.

158.

На основу члана 13. Закона о јавним предузећима («Службени гласник Републике Србије», број 6/90), члана 7. и 10. Одлуке о оснивању Јавног предузећа за изградњу објеката од јавног интереса на територији општине Краљево («Службени лист општине Краљево», број 15/94) и члана 30. Статута општине Краљево («Сл. лист општине Краљево», број 10/93),

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО, на седници одржаној дана 29. 07. 1994. године донела је

### Р Е Ш Е Њ Е

#### О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА УПРАВНОГ И НАДЗОРНОГ ОДБОРА ДИРЕКЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА У КРАЉЕВУ

I. У Управни одбор Дирекције за изградњу објеката у Краљеву именују се:

ЗА ПРЕДСЕДНИКА

МИЛОШ МАРКОВИЋ, одборник СО Краљево

ЗА ЧЛАНОВЕ:

1. МИХАИЛО КОСОВАЦ, директор «Магнохро-ма» Краљево

2. СЛОБОДАН ДУГАЛИЋ, народни посланик Скупштине Републике Србије

3. ЗОРАН БЕКИЋ, одборник СО Краљево

4. ПЕТАР ЈОВАНОВИЋ, члан Извршног одбора СО Краљево

II. У Надзорни одбор именују се:

ЗА ПРЕДСЕДНИКА

НЕДЕЉКА МИЛАШИНОВИЋ, радник «Јасена» — Краљево

ЗА ЧЛАНА

НЕНАД ВУКСАНОВИЋ, Секретар Општинског одбора СПС Краљево

III. Ово Решење објавити у «Службеном листу општине Краљево».

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

Број: 06—16/94

29. 07. 1994. године

ПРЕДСЕДНИК

Скупштине општине Краљево  
Мирослав Карапанџић, с. р.

#### АКТИ ИЗВРШНОГ ОДБОРА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

159.

Извршни одбор Скупштине општине Краљево, на својој 50-ој седници одржаној дана 29. 07. 1994. године, на основу члана 7. Одлуке о Извршном одбору Скупштине општине Краљево («Службени лист општине Краљево», бр. 6/92), члана 9. Одлуке о утврђивању вредности бода за одређивање висине накнаде за коришћење грађевинског земљишта Краљева, Матарушке Бање и Ушћа («Сл. лист општине Краљево», бр. 5/92), и члана 2. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о утврђивању вредности бода за одређивање висине накнаде за коришћење грађевинског земљишта Краљева, Матарушке Бање и Ушћа («Сл. лист општине Краљево», бр. 3/94), разматрајући предлог за усклађивање вредности бода за утврђивање висине накнаде за коришћење грађевинског земљишта, донео је

### Р Е Ш Е Њ Е

Ставља се ван снаге решење Извршног одбора СО Краљево о усклађивању вредности бода за



коришћење грађевинског земљишта Краљево, Матарушке Бање и Ушћа број 06—7/94—VII од 07. 03. 1994. године («Сл. лист општине Краљево», број 4/94).

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а примењиваће се од 1. 08. 1994. године.

Решење објавити у «Службеном листу општине Краљево».

ИЗВРШНИ ОДБОР СКУПШТИНЕ  
ОПШТИНЕ КРАЉЕВО  
Број 06—28/94—VII  
29. 07. 1994. године

ПРЕДСЕДНИК  
Извршног одбора  
Бранко Симовић, с. р.

АКТИ ИЗВРШНОГ ОДБОРА СКУПШТИНЕ  
ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

160.

Извршни одбор Скупштине општине Врњачка Бања, на својој ванредној седници одржаној дана 26. 07. 1994. год., на основу чл. 6. и 9. Одлуке о Извршном одбору Скупштине општине Врњачка Бања («Сл. лист општине Краљево», број 6/92), донео је

## РЕШЕЊЕ

### О ОБРАЗОВАЊУ СТРУЧНЕ КОМИСИЈЕ

#### I.

Образује се стручна Комисија за евидентирање могућих погодних локација за депоновање чврстог комуналног отпада у саставу:

1. Страхинја Степановић, дипл. инж. агр. — председник — ЈП «Бели Извор»,
2. Милун Шилковић, дипл. инж. шум. — члан — ЈП «Бели Извор»,
3. Радојица Манојловић, санит. техн. — члан — ЈП «Бели Извор»,
4. Мирослав Црноглавац, дипл. инж. хид. — члан — ЈП «Бели Извор»,
5. Бојана Станојевић, просторни планер — члан — СО Врњачка Бања,
6. Ангелина Прибаковић, хемичар — члан — СО Врњачка Бања,
7. Станко Белић, геолог — члан — Врњачка Бања,
8. Гордана Петровић, технолог — члан — ИКС Београд,
9. Ана Петковић, педолог — члан — ИКС Београд.

#### II

Задатак Комисије је да у циљу реализације Програма, изградње депоније за депоновање чврстог комуналног отпада, евидентира и обиђе минимум пет-шест потенцијалних локација и изради извештај који обухвата и образложен предлог најповољније локације за будућу депонију чврстог комуналног отпада.

Комисија ће извештај доставити Извршном одбору Скупштине општине Врњачка Бања којим ће предложити Скупштини општине Врњачка Бања, да донесе одлуку о избору локације за будућу депонију на основу које ће се даље радити услови за уређење простора од стране стручне и компетентне организације за ову врсту послова.

У раду Комисије учествоваће и приправници:

1. Зоран Рсовац, дипл. инж. шум.
2. Горан Петровић, дипл. инж. геологије.

Комисија ће почети са радом одмах и доставиће о свом раду извештај и образложен предлог у што краћем року.

### III

Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у «Службеном листу општине Краљево».

ИЗВРШНИ ОДБОР СО ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 353—70,94  
26. 07. 1994. године

ПРЕДСЕДНИК  
ИЗВРШНОГ ОДБОРА,  
Томислав Влајковић, с. р.

## САДРЖАЈ:

Страна

### АКТИ УСТАВНОГ СУДА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

154. ОДЛУКА којом се утврђује да Одлука о о утврђивању услова за уређење простора за надзиђивање стабене зграде у улици Цара Лазара број 57 у Краљеву, коју је донела Скупштина општине Краљево 12. јуна 1992. године («Службени лист општине Краљево», број 5/92) није у сагласности са Законом — — — — — 161

### АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

155. ОДЛУКА о измени и допуни Одлуке о бесплатној и повлашћеној возњи у аутобуском саобраћају — — — — — 161
156. ОДЛУКА о оснивању Јавног предузећа за изградњу објеката од јавног интереса на територији општине Краљево — — — — — 162
157. ОДЛУКА о поверавању инвеститорских послова за завршетак изградње Хируршке болнице у Краљеву — — — — — 163
158. РЕШЕЊЕ о именовању председника и чланова Управног и Надзорног одбора Дирекције за изградњу објеката у Краљеву — — — — — 163

### АКТИ ИЗВРШНОГ ОДБОРА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

159. РЕШЕЊЕ о стављању ван снаге Решења Извешног одбора Скупштине општине Краљево о усклађивању вредности бода за коришћење грађевинског земљишта Краљево, Матарушке Бање и Ушћа, број 06—7/94—VII од 7. марта 1994. године («Службени лист општине Краљево», број 4/94) — — — — — 163

### АКТИ ИЗВРШНОГ ОДБОРА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

160. РЕШЕЊЕ о образовању стручне Комисије за евидентирање могућих погодних локација за депоновање чврстог комуналног отпада — — — — — 164