



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

«Службени лист општине Краљево» — излази један пут месечно и по потреби — Огласи по тарифи

Година XXIII број 4
9. март 1990. године

Годишња претплата 100.000 динара, Редакција Службеног листа, Телефон: 31.422

89.

АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

На основу члана 273. Устава СР Србије и члана 207. Статута општине Краљево («Службени лист општине Краљево», број 12/83 и 11/89),

Скупштина општине Краљево на седницама Већа удруженог рада, Већа месних заједница и Друштвено политичког већа, у делокругу равноправног одлучивања, дана 9. марта 1990. године, донела је

О Д Л У К У

О ИЗМЕНАМА СТАТУТА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

Члан 1.

У Статуту општине Краљево («Службени лист општине Краљево», број 12/83 — пречишћен текст и 11/89), члан 240а. мења се и гласи:

«Председника Извршног савета бира Скупштина општине на заједничкој седници. Кандидата за председника Извршног савета заједнички предлажу Комисија за избор и именовање Скупштине општине и председник Скупштине општине Краљево на основу претходног поступка утврђивања предлога који спроводи Комисија за избор и именовања. По претходно спроведеном поступку о утврђивању Комисија тражи мишљење Председништва ОК ССРН Краљево».

Члан 2.

Члан 240 б. мења се и гласи:

«Потпредседника и чланове Извршног савета заједнички предлажу председник Извршног савета и Комисија за избор и именовања. Ако је број предложених кандидата већи од броја који се бира, изабрани су кандидати са највећим бројем гласова и за које је гласала већина присутних делегата. За број кандидата који нису добили потребну већину, гласање се понавља. Уколико ни после два поновљена гласања не буде изабран потребан број чланова, односно потпредседник Извршног савета, цео поступак се понавља за кандидате који нису добили потребну већину.

Члан 3.

Члан 240ц. брише се.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу општине Краљево».

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

I-Број: 06-IV-90

9. марта 1990. године

ПРЕДСЕДНИК

Скупштине општине Краљево,
Вукићевић Миомир, с. р.

ПРЕДСЕДНИК

Већа удруженог рада,
Милошевић Часлав, с. р.

ПРЕДСЕДНИК

Већа месних заједница,
Вукадиновић Зоран, с. р.

ПРЕДСЕДНИК

Друштвено-политичког већа,
Даниловић Миланко, с. р.

90.

На основу члана 20. ст. 1. Закона о предузећима («Сл. лист СФРЈ» бр. 77/88), члана 45. Закона о стамбеним односима («Сл. гласник СРС» бр. —/90) и члана 207. Статута, Скупштине Општине Краљево на седници Већа удруженог рада, Већа месних заједница и Друштвено-политичког већа која је одржана дана 9. 3. 1990. године, донела је

О Д Л У К У

О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА СТАМБЕНЕ УСЛУГЕ

I. НАЗИВ, ФИРМА И СЕДИШТЕ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 1.

Скупштина општине Краљево у Краљеву (у даљем тексту: оснивач: оснива Предузеће са статусом јавног предузећа за стамбене услуге односно посебан облик предузећа у друштвеној својини (у даљем тексту: Предузеће за стамбене услуге).

Јавно предузеће за стамбене услуге послује под фирмом: Јавно предузеће за стамбене услуге «Краљево» — Краљево са п. о.

Скраћена фирма гласи: Јавно предузеће за стамбене услуге.

Седиште Јавног предузећа за стамбене услуге је у Краљеву, ул. Цара Лазара 84-а.

II. ДЕЛАТНОСТ

Члан 2.

Делатност Јавног предузећа за стамбене услуге је:

— стара се о инвестиционом одржавању стамбених зграда и станова у друштвеној својини,

— стара се о инвестиционом одржавању станова — власника у етажи а који су у саставу друштвене стамбене зграде,

— обавља послове старања о инвестиционом одржавању пословног простора у друштвеним стамбеним зградама, који чини саставни део стамбене зграде било да се ради о пословном простору друштвеног власништва или пословном простору власника истог у етажи,

— стара се о текућем одржавању стамбене зграде и станова у друштвеној својини и власника станова у етажи у стамбеној згради под условима из ове одлуке,

— закључује уговор о коришћењу станова за друштвене станове и уговоре за ТИО за власнике станова у етажи, односно власнике који имају сусвојински однос на стану,

— закључује уговоре о закупу за пословни простор којим располаже односно уговоре за ТИО за власнике пословног простора у етажи у склопу стамбене зграде у друштвеној својини,

— закључује уговоре за гараже у друштвеној својини,

— организује настојничку службу у стамбеним зградама по договору са корисницима станова и локала,

— води евиденцију стамбених зграда и станова и евиденцију корисника станова као и друге потребне евиденције,

— врши послове промета стамбених зграда и станова под условима које уговором утврди са носиоцима права располагања на становима и сопственицима станова а у складу са законом,

— врши послове замене станова, пружања правних и других услуга власницима и корисницима станова и локала у друштвеном сектору из стамбене области,

— врши послове пружања инжињеринга и друге техн. послове за потребе власника и корисника станова и локала у друштвеном сектору,

— стара се о пословима изградње станова солидарности за раднике у предузећима и друге који не располажу потребним средствима у времену како је то утврђено законом о стамбеним односима,

— обавља послове расчишћавања локација за изградњу станова и пословног простора у друштвеној својини, као и послове изградње станова и локала за потребе заинтересованих у друштвеном сектору и приватном у склопу изградње за друштвени сектор из сопствених и других обезбеђених средстава, по систему инжињеринга,

— врши послове свих потребних евиденција за станове солидарности у складу са законом,

— врши изградњу пословног простора сопствене потребе и за потребе мале привреде,

— врши утврђивање, обрачун и наплату станарине и наплату комуналних услуга, за друштвене стамбене зграде, у складу са закљученим уговорима са овим предузећима,

— врши наплату комуналних услуга од корисника станова ЈНА и савезних органа а по захтеву овлашћених комуналних предузећа,

— врши издавање у закуп станова и локала чији је власник предузеће за стамбене услуге,

— стара се за извршење законских и других уговорних обавеза које проистичу из вршења послова одржавања стамбених зграда и привређивања становима,

— врши остале правно - финансијске и стручно техничке послове утврђене одредбама Закона о стамбеним односима и пратећим прописима — подзаконским актима уз овај закон, односно сходно прописима који имају заједничких елемената са законом о стамбеним односима.

III. УСЛОВИ ВРШЕЊА ДЕЛАТНОСТИ

Члан 3.

Послови предузећа за стамбене услуге на одржавању стамбених зграда и станова су од посебног друштвеног интереса.

Члан 4.

Пословање предузећа за стамбене услуге на одржавању стамбених зграда и станова у друштвеној својини је незаменљив услов живота и рада корисника ових зграда и станова а са тим и рада других предузећа на подручју Општине Краљево и шире.

Члан 5.

Одржавање стамбених зграда и станова организује се тако да се обезбеди стална исправност, употребљивост и сигурност свих виталних делова, уређаја инсталација и опреме зграде као целине, који служи свим корисницима зграде, независно од тога ко је носилац права располагања, односно својине на деловима зграде, односно њен корисник.

Члан 6.

Овом одлуком се утврђује да је предузеће за стамбене услуге обавезно да послове инвестиционог одржавања стамбених зграда и станова (као и у односу на локале у склопу стамбене зграде) обављати преко својих радника или других предузећа овлашћених за обављање ових послова односно може их уговором поверити стручном лицу у складу са законом којим се уређује лични рад.

Члан 7.

Овом одлуком се утврђује да је предузеће за стамбене услуге обавезно послове текућег одржавања заједничких делова у згради обављати преко закључења одговарајућих уговора са извршиоцима ових послова.

Утврђено из става 1. овог члана претпоставља обавезно закључење уговора између Предузећа за стамбене услуге и власника и корисника станова у друштвеној својини, односно сопственика станова као посебних делова зграде (власници станова у етажи).

Обавезује се Предузеће за стамбене услуге да се код инвестиционог одржавања стамбених зграда и станова и текућег одржавања заједничких делова у згради придржава прописаних врста радова, рокова њиховог извршавања и садржаја како је то утврђено годишњим програмом одржавања предузећа а сходно програму који утврди републички орган управе надлежан за стамбене послове.

Утврђено чл. 6. и 7. ове одлуке претпоставља пренето право предузећу за стамбене услуге од стране власника станова односно корисника станова.

Члан 8.

Сви послови утврђени овом одлуком које обавља Предузеће за стамбене услуге вршиће се у току редовног радног времена. Послови наплате станарине, закупнине и осталих комуналних услуга обављају се у редовном радном времену у две смене по распореду које објави Предузеће за стамбене услуге.

Послови инвестиционог одржавања обављају се у складу са ст. 1. овог члана а ако су хитне

природе по распореду које објави предузеће за стамбене услуге.

IV. СРЕДСТВА ПРЕДУЗЕЋА ЗА СТАМБЕНЕ УСЛУГЕ

Члан 9.

Скупштина општине Краљево за оснивање и почетак рада предузећа за стамбене услуге утврђује овом одлуком као оснивач да исто располаже са следећим средствима:

— основним средствима која се састоје од: станова, пословних просторија, управне зграде и основних средстава која претстављају основна средства,

— обртних средстава,

— Средства из става 1. овог члана оснивач обезбеђује без обавезе враћања, и овом одлуком преноси ова средства предузећу за стамбене услуге са стањем на дан 31. 03. 1990. године а утврђења у пословним књигама СИЗ становања.

V. УТВРЂИВАЊЕ ЦЕНЕ УСЛУГА

Члан 10.

Предузеће за стамбене услуге, зависно од тржишних услова привређивања, природе своје делатности и јавног интереса, унапређивања и проширивања материјалне основе рада и задовољавања општих и заједничких интереса, образује цену својих услуга водећи рачуна и о материјалној могућности корисника његових услуга.

Члан 11.

За вршење послова утврђених чл. 2. ове одлуке предузећу за стамбене услуге обезбеђују се првенствено средства из станарине и закупнине коју плаћају корисници и сопственици станова, пословних просторија и атељеа у стамбеним зградама.

Поред средстава из става 1. овог члана, предузеће за стамбене услуге обезбеђује и друга средства обављањем своје делатности утврђено овом одлуком.

VI. ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ОСНИВАЧА

Члан 12.

Оснивач има право и обавезе у управљању у предузећу за стамбене услуге утврђене законом и овом одлуком.

1. Непосредни утицај на рад и пословање предузећа за стамбене услуге

Члан 13.

Оснивач има право да даје упутства у вези са радом и пословањем предузећа за стамбене услуге.

Упутства из става 1. овог члана обавезна су за предузеће за стамбене услуге.

2. Савет предузећа за стамбене услуге

Члан 14.

У Предузећу за стамбене услуге образује се савет као орган управљања оснивача.

У савет из става 1. овог члана бира се 9 чланова, с тим да Скупштина општине именује 3 члана а 6 чланова сачињавају радници Предузећа за стамбене услуге.

Члан 15.

Савет из чл. 14. ове одлуке, одлучује:

— о коришћењу и располагању средстава намењених за оснивање и почетак рада предузећа за стамбене услуге,

— о средствима за личне дохотке радника предузећа за стамбене услуге,

— о правима, ужностима, обавезама и одговорностима радника Предузећа за стамбене услуге у складу са законом и овом одлуком,

— врши и друга права и дужности утврђена законом и овом одлуком.

3. Сношење ризика у пословању

Члан 16.

Скупштина општине као оснивач сноси ризик у пословању Предузећа за стамбене услуге у складу са законом и овом одлуком.

Члан 17.

Оснивач сноси део ризика из претходног члана само ако је штета настала:

— због делимичног коришћења средстава услед догађаја више силе,

— због неблаговременог остваривања, делимичног остваривања или неостваривања наплате потраживања предузећа за стамбене услуге услед догађаја изазваних вишом силом,

— због промене економских инструмената и прописа,

— у другим случајевима у којима је предузеће за стамбене услуге из објективних разлога претрпело штету у свом пословању.

Оснивач сноси најмање 50% настале штете у случајевима из претходног става. Изузетно, на основу одлуке Скупштине општине као оснивач може у целини сносити штету насталу у случајевима из претходног става.

VII. НАДЗОРНИ ОДБОР

Члан 18.

У Предузећу за стамбене услуге образује се надзорни одбор.

Надзорни одбор има 6 чланова укључујући и председника.

Две трећине надзорног одбора именује, односно поставља и разрешава оснивач, а једну трећину раднички савет предузећа за стамбене услуге.

Члан 19.

Чланови надзорног одбора бирају се на време од четири године и могу бити поново бирани за члана тог одбора.

За члана надзорног одбора не може бити изабран члан савета Предузећа за стамбене услуге, директор и радници који не могу бити бирани за делегата у савет предузећа.

Члан 20.

Надзорни одбор доноси одлуке на седницама а сваки члан одбора има само један глас.

Одлука надзорног одбора доноси се већином гласова чланова надзорног одбора.

Члан надзорног одбора који се не слаже са одлуком може издавати своје мишљење.

Члан 21.

Надзорни одбор обавља следеће послове:

— врши надзор над радом и пословањем предузећа за стамбене услуге,

— врши преглед годишњег извештаја и годишњег обрачуна,

— о резултатима надзора у писменом облику обавештава савет предузећа за стамбене услуге и надлежни орган оснивача, указујући на евентуалне пропусте савета предузећа за стамбене услуге директора и других лица,

— врши друге послове надзора који су му дати у надлежност законом, овом одлуком и статутом предузећа за стамбене услуге.

Члан 22.

Ако због подељености гласова надзорног одбора, исти не може да донесе одлуку, односно да заузме став о питањима из своје надлежности, о томе ће председник без одлагања извести савет Предузећа за стамбене услуге и надлежни орган оснивача.

Члан 23.

Члан надзорног одбора или цео надзорни одбор разрешиће се дужности пре истека времена на које су именовани:

— ако не врши послове из надлежности надзорног одбора или их врши неблаговремено или немарно,

— ако није у стању да доноси одлуке и да заузима ставове о питањима из своје надлежности или да подноси извештаје о свом раду,

— ако су међу члановима одбора поремећени односи у толикој мери да то утиче негативно на рад надзорног одбора.

VIII. ПРИВРЕМЕНИ ПОСЛОВОДНИ ОРГАН

Члан 24.

Привремени пословодни орган у предузећу за стамбене услуге је Миливојевић Витомир, дипл. инг.

Привремени пословодни орган предузећа за стамбене услуге:

— води послове предузећа и закључује уговоре,

— предузима друге правне радње у вези са пословањем предузећа,

— до образовања савета предузећа за стамбене услуге одлучује о условима и начину заснивања и престанка радног односа, као и правима, обавезама и одговорностима радника из радних односа,

— врши друга права и дужности која су утврђена законом и овом одлуком.

Члан 25.

Привремени пословодни орган је дужан обустави од извршења сваки акт предузећа за

стамбене услуге који није у складу са овом одлуком или другом одлуком оснивача, или да је штетан за оснивача, и да о томе одмах обавести оснивача који доноси коначну одлуку, осим ако законом није друкчије одређено.

Привремени пословодни орган заступа предузеће за стамбене услуге без ограничења.

Члан 26.

Привремени пословодни орган предузећа, Савету предузећа за стамбене услуге предлаже доношење одлука, односно самоуправних општих аката о условима и начину заснивања и престанка радног односа, као и правима, обавезама и одговорностима радника из радног односа.

IX. ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ПРЕДУЗЕЋА ЗА СТАМБЕНЕ УСЛУГЕ

Члан 27.

Предузеће за стамбене услуге има право и обавезе према оснивачу:

Права предузећа за стамбене услуге су:

— да захтева од оснивача испуњење његових обавеза које је преузео овом одлуком и другим његовим одлукама,

— да захтева од оснивача по потреби стручну и другу помоћ која му је потребна у раду, пословању и одлучивању,

— на добит остварену у свом пословању,

— има и друга права према оснивачу која су утврђена законом, овом одлуком другом одлуком и другим актом оснивача.

Обавезе предузећа за стамбене услуге су:

— да користи средства обезбеђена од оснивача у складу са законом, овом одлуком и њиховом наменом,

— да сноси ризик у свом пословању,

— да неће променити своју делатност без сагласности оснивача,

— да како је то утврђено законом и другим прописима подноси извештај оснивачу о резултатима рада и пословања,

— да се придржава одлука и донетих аката од стране оснивача у односу на рад предузећа.

X. РАДНИ ОДНОСИ У ПРЕДУЗЕЋУ ЗА СТАМБЕНЕ УСЛУГЕ

Члан 28.

На предлог привременог пословодног одбора предузећа за стамбене услуге, Савет овог предузећа доноси самоуправна општа акта, о условима и начину заснивања радног односа и престанка радног односа, као и правима, обавезама и одговорностима радника из радног односа, као и остала самоуправна општа акта у вези остваривања радно-правних односа.

Члан 29.

Савет Предузећа за стамбене услуге питања из претходног члана уређује својом одлуком, односно самоуправним општим актом, у складу са законом и овом одлуком.

XI. ДОНОШЕЊЕ СТАТУТА И ИЗБОР ОРГАНА

Члан 30.

Радници предузећа за стамбене услуге дужни су да најдоцније у року од три месеца од дана уписа ове одлуке у судски регистар донети односно усвојити Статут, извршити избор органа управљања најдоцније у року од 30 дана од дана ступања на снагу Статута, ако законом или другим прописом није друкчије одређено.

Члан 31.

Радници у предузећу за стамбене услуге дужни су да у складу са законом распишу јавни конкурс за именовање директора, најдоцније у року од 30 дана од дана уписа предузећа за стамбене услуге у судски регистар.

XII. ОДГОВОРНОСТ ЗА ОБАВЕЗЕ

Члан 32.

Предузеће за стамбене услуге у правном промету са трећим лицима за своје обавезе преузете у складу са одредбама ове одлуке, одговара свим средствима са којима располаже.

За обавезе предузећа из става 1. овог члана одговара оснивач само до висине средстава које је обезбедио за почетак и рад предузећа за стамбене услуге.

XIII. ПРЕЛАЗНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 33.

Средства за рад предузећа за стамбене услуге утврђена чл. 9. ове одлуке преносе се на предузеће за стамбене услуге на начин и у висини исказаној по завршном рачуну СИЗ становања и РЗ СИЗ становања са стањем на дан 31. 03. 1990. године.

Члан 34.

Пословни простор у друштвеној својини који је на одржавању код СИЗ становања а који није својина СИЗ становања преноси се предузећу за стамбене услуге уговором у погледу права власништва, располагања и одржавања, с тим да предузеће приликом уклањања овог пословног простора а ради реализације урбанистичког плана нема право на надокнаду у смислу одредбе закона о експропријацији.

Члан 35.

Овом одлуком утврђује се обавеза предузећа и других организација и заједнице да сходно одредбама чл. 55. Закона о стамбеним односима врше уплату Предузећу за стамбене услуге издвојених средстава за усмерену стамбену изградњу до 31. 12. 1992. године, односно за солидарну стамбену изградњу до 31. 12. 1995. године а ради омогућења изградње станова по овим основима.

Члан 36.

Овом одлуком утврђује се право предузећа да за неусељене станове, станове где носиоци станарског права који су у радном односу или користе стан по основу уговора о закупу, нису у могућности или не плаћају станарину — закупнину, исту могу наплатити од власника стана.

Сходно ставу 1. овог члана утврђује се право предузеће на наплату станарине — закупнине за лица која су носиоци станарског права или по основу уговора о закупу а која нису у радном од-

носу, која су социјални случајеви и сл. (пензионери и др.) од Скупштине општине Краљево, односно органа — фонда који је надлежан за старање и бригу овим лицима.

Члан 37.

Овом одлуком се утврђује обавеза предузећа за стамбене услуге да у радни однос прими све раднике бив. Радне заједнице СИЗ становања а који су у радном односу на дан 31. 03. 1990. године са овом РЗ.

Члан 38.

У циљу рационалнијег и ефикаснијег коришћења средстава с којима се одржава стамбени фонд, стамбено - пословне зграде и станови и обезбеђују услугу за организовану изградњу стамбено - пословног простора сходно одредбама Закона о стамбеним односима утврђује се могућност оснивања деоничарског друштва које би послоvalo у складу са законом, уговором о оснивању и Статутом.

XIV. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 39.

На питања која нису уређена овом одлуком, непосредно ће се примењивати одредбе закона.

Члан 40.

Уписом у судски регистар ове одлуке Предузеће за стамбене услуге стиче правну и пословну способност.

Предузеће за стамбене услуге као предузеће у друштвеној својини почиње са радом 01. 04. 1990. године а утврђује се престанак када СИЗ становања и Радних заједница СИЗ становања на дан 31. 03. 1990. године.

Члан 41.

Ова одлука ступа на снагу, наредног дана од дана доношења, а примењиваће се од дана објављивања у «Сл. листу Општине Краљево».

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

I-број: 06-27/90

дана: 9. 3. 1990. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КРАЉЕВО
Миомир Вукићевић с. р.

ПРЕДСЕДНИК ПРЕДСЕДНИК
Већа удруженог рада, Већа месних заједница,
Часлав Милошевић, с. р. Зоран Вукадиновић, с. р.

ПРЕДСЕДНИК
Друштвено-политичког већа,
Миланко Даниловић, с. р.

91.

На основу члана 207. Статута општине Краљево («Службени лист општине Краљево», број 12/83 и 11/89) и члана 66. став 1. Закона о планирању и уређењу простора и Просторног плана Социјалистичке Републике Србије («Службени гласник СРС», број 44/89),

Скупштина општине Краљево, на седници Већа удруженог рада, Већа месних заједница и Дру-

штвено-политичког већа, са правом равноправног одлучивања, дана 9. марта 1990. године, донела је

О Д Л У К У

О УТВРЂИВАЊУ УСЛОВА ЗА УРЕЂЕЊЕ ПРОСТОРА ЗА ИЗГРАДЊУ ПРОСТОРА ЗА ДОПИСНИШТВО НИРО »БОРБА« У СТАМБЕНОЈ ЗГРАДИ — БЛОК »Б« У УЛИЦИ БЕОГРАДСКОЈ У КРАЉЕВУ

Члан 1.

УТВРЂУЈУ СЕ услови за уређење простора за изградњу простора за дописништво НИРО »Борбе« у стамбеној згради — блок »Б« у улици Београдској у Краљеву, подручје Месне заједнице »Зеленгора« у свему према елаборату, урађеном од стране Секретаријата за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности општине Краљево.

Члан 2.

Елаборат услова за уређење простора из члана 1 ове одлуке саставни је део Одлуке, потписан од стране председника Скупштине општине Краљево и оверен печатом Скупштине општине, а састоји се из текстуалног и графичког дела.

Текстуални део садржи:

1. Увод,
2. Урбанистичко техничке услове, и
3. Посебне услове.

Графички део садржи:

- | | |
|----------------------------|--------|
| 1. Снимак постојећег стања | P=1:50 |
| 2. Приказ будућег стања | P=1:50 |

Члан 3.

По примерак комплетног елабората чува се у Секретаријату за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности општине Краљево и Секретаријату за скупштинске послове општине Краљево.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у »Службеном листу општине Краљево«.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

I—Број 353—979—89

9. марта 1990. године

ПРЕДСЕДНИК

Скупштине општине Краљево,
Вукићевић Миомир, с. р.

ПРЕДСЕДНИК

Већа удруженог рада,
Милошевић Часлав, с. р.

ПРЕДСЕДНИК

Већа месних заједница,
Вукадинови» Зоран, с. р.

ПРЕДСЕДНИК

Друштвено-политичког већа,
Даниловић Миланко, с. р.

92.

На основу члана 207. Статута општине Краљево (»Службени лист општине Краљево«, број 12/83 и 11/89), члана 66. Закона о планирању и уређењу простора и Просторном плану СР Србије (»Службени гласник СРС«, број 44/89) и члана 20. и 21. Одлуке о изградњи и постављењу привремених објеката на територији општине Краљево (»Службени лист општине Краљево«, број 13/86 и 7/88),

Скупштина општине Краљево, на седници Већа удруженог рада, Већа месних заједница и Друштвено-политичког већа, са правом равноправног одлучивања, дана 9. марта 1990. године, донела је

О Д Л У К У

О УТВРЂИВАЊУ ПРИВРЕМЕНИХ УСЛОВА ЗА УРЕЂЕЊЕ ПРОСТОРА ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНИХ ОБЈЕКТА У СИЈАЊЕМ ПОЉУ

Члан 1.

УТВРЂУЈУ СЕ привремени услови за уређење простора за изградњу стамбених објеката у Сијањем пољу на кат. парцели број 5634 КО Краљево за потребе расељавања станара који станују у бараши код Индустрије »Магнихром«, подручје Месне заједнице »Зеленгора« обухваћено Генералним урбанистичким планом Краљева и наменом површина предвиђено за сервисно и магацинске зоне, за који локалитет не постоји детаљни урбанистички план, а у свему према елаборату урађеном од стране Секретаријата за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности општине Краљево и урађеном идејном решењу ГП »Каблар« Краљево.

Члан 2.

Елаборат привремених услова за уређење простора из члана 1. ове одлуке саставни је део Одлуке, потписан од стране председника Скупштине општине Краљево и оверен печатом Скупштине општине, а састоји се из текстуалног и графичког дела.

Текстуални део садржи:

1. Увод,
2. Урбанистичко техничке услове, и
3. Посебне услове.

Графички део садржи:

- | | |
|-------------------------------------|----------|
| 1. Ситуацију локације | P=1:1000 |
| 2. Идејно решење стамбених јединица | P=1:200 |

Члан 3.

По један примерак комплетног елабората чува се у Секретаријату за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности општине Краљево и Секретаријату за скупштинске послове општине Краљево.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у »Службеном листу општине Краљево«.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

I—Број 353—778—89

9. марта 1990. године

ПРЕДСЕДНИК

Скупштине општине Краљево,
Вукићевић Миомир, с. р.

ПРЕДСЕДНИК

Већа удруженог рада,
Милошевић Часлав, с. р.

ПРЕДСЕДНИК

Већа месних заједница,
Вукадинови» Зоран, с. р.

ПРЕДСЕДНИК

Друштвено-политичког већа,
Даниловић Миланко, с. р.

93.

Скупштина општине Краљево на седници Већа удруженог рада, Већа месних заједница и Друштвено-политичког већа у делокругу равноправног одлучивања, а на основу члана 207. Статута општине Краљево («Службени лист општине Краљево», број 12/83 и 11/89) и члана 18. Одлуке о оснивању Јавног предузећа за стамбене услуге Краљево, дана 9. марта 1990. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ИЗБОРУ ЧЛАНОВА НАДЗОРНОГ ОДБОРА
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА СТАМБЕНЕ УСЛУГЕ
КРАЉЕВО

I. У Надзорни одбор Јавног предузећа за стамбене услуге Краљево, БИРАЈУ СЕ:

1. МИЛЕТИЋ СТЕВАН, делегат ВМЗ Краљево,
2. ПРОТИЋ НАДА, делегат ВУР СО Краљево,
3. ГОЧАНИН МИРОСЛАВ, делегат ВУР СО Краљево
4. МИТРОВИЋ АЛЕКСАНДАР, делегат ВУР СО Краљево,
- 5.

II. Ово решење објавити у «Службеном листу општине Краљево».

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

I—Број 06—IV

9. марта 1990. године

ПРЕДСЕДНИК

Скупштинe општине Краљево,
Вукићевић Миомир, с. р.

ПРЕДСЕДНИК

Већа удруженог рада, Већа месних заједница,
Милошевић Часлав, с. р.

ПРЕДСЕДНИК

Већа месних заједница,
Вукадиновић Зоран, с. р.

ПРЕДСЕДНИК

Друштвено-политичког већа,
Даниловић Миланко, с. р.

94.

Скупштина општине Краљево на седници Већа удруженог рада, Већа месних заједница и Друштвено-политичког већа у делокругу равноправног одлучивања, а на основу члана 207. Статута општине Краљево («Службени лист општине Краљево», број 12/83 и 11/89) и члана 14. Одлуке о оснивању Јавног предузећа за стамбене услуге Краљево, дана 9. марта 1990. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ИЗБОРУ ЧЛАНОВА САВЕТА ЈАВНОГ
ПРЕДУЗЕЋА ЗА СТАМБЕНЕ УСЛУГЕ
КРАЉЕВО

I. У Савет Јавног предузећа за стамбене услуге Краљево, БИРАЈУ СЕ:

1. ШКОВРИЋ РАДОМИР, делегат ВУР СО Краљево,
2. МИЛИЋЕВИЋ ДОБРИЦА, делегат ВУР СО Краљево,
3. ЈАНИЋИЈЕВИЋ ДРАГАН, делегат ВУР СО Краљево.

II. Ово решење објавити у «Службеном листу општине Краљево».

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

I—Број 06/IV—90

9. марта 1990. године

ПРЕДСЕДНИК

Скупштинe општине Краљево,
Вукићевић Миомир, с. р.

ПРЕДСЕДНИК

Већа удруженог рада, Већа месних заједница,
Милошевић Часлав, с. р.

ПРЕДСЕДНИК

Већа месних заједница,
Вукадиновић Зоран, с. р.

ПРЕДСЕДНИК

Друштвено-политичког већа,
Даниловић Миланко, с. р.АКТИ ИЗВРШНОГ САВЕТА
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КРАЉЕВО

95.

ИЗВРШНИ САВЕТ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КРАЉЕВО, на својој 166-ој седници, одржаној дана 22.03. 1990. године, а на основу овлашћења, из члана 6. Одлуке о Извршном савету («Службени лист Општине Краљево» број 10/79. и 3/82) и члана 22. Закона о планирању и уређењу простора и Просторном плану, Социјалистичке Републике Србије («Службени гласник СРС» број 44/89) и Одлуке о овлашћењу Извршног савета Скупштине општине Краљево, да доноси одлуке о припремању одлука, о изменама и допунама, урбанистичких планова и припремању услова за уређење простора («Службени лист Општине Краљево», број 13/89) доноси

О Д Л У К У

О ПРИПРЕМАЊУ УСЛОВА ЗА УРЕЂЕЊЕ
ПРОСТОРА ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ЗА
ПОТРЕБЕ «БЕТОЊЕРКЕ» — У АДРАНИМА

Члан 1.

Овом Одлуком, приступа се изради услова за уређење простора за изградњу, објеката, за потребе «Бетоњерке» у Адранима, на кат. парц. бр. 1883/1; 1883/2 и 1883/3. све КО Адрани, а који простор је обухваћен Генералним урбанистичким планом Краљева, подручје Месне заједнице Адрани, за које подручје не постоји детаљни урбанистички план, а наменом површина, одређено за сервисно — магацинску зону.

Члан 2.

Услови за уређење простора, из члана 1. ове Одлуке, треба да садрже ове елементе из члана 32. Закона о планирању и уређењу простора и Просторном плану, Социјалистичке Републике Србије («Службени гласник СРС» број 44/89).

Члан 3.

Израда услова, за уређење простора, из члана 1. ове Одлуке поверава се Заводу за просторно планирање општине Краљево.

Члан 4.

Рок за израду услова за уређење простора из члана 1. ове Одлуке, одређује се месец дана од дана доношења исте.

Члан 5.

О изради услова, за уређење простора, из члана 1. ове Одлуке, стараће се Извршни савет Скупштине општине Краљево.

Члан 6.

Ова Одлука, ступа на снагу, даном доношења, а има се објавити у »Службеном листу општине Краљево«.

ИЗВРШНИ САВЕТ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
КРАЉЕВО

Број: 353—324—90 — VIII од 22. 03. 1990. год.

ПРЕДСЕДНИК
Извршног савета,
Андрија Раковић, с. р.

96.

ИЗВРШНИ САВЕТ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
КРАЉЕВО, на својој 165-ој седници, одржаној да-
на 15. 03. 1990. године, а на основу овлашћења, из
члана 6. Одлуке о Извршном савету (»Службени
лист Општине Краљево« број 10/79. и 3/82) и
члана 22. Закона о планирању и уређењу простора
и Просторном плану, Социјалистичке Републике
Србије (»Службени гласник СРС« број 44/89)
и Одлуке о овлашћењу Извршног савета Скупштин
не општине Краљево, да доноси одлуке о припре-
мању одлука, о изменама и допунама, урбанистич-
ких планова и припремању услова за уређење
простора (»Службени лист Општине Краљево«,
број 13/89) доноси

О Д Л У К У

О ПРИПРЕМАЊУ УСЛОВА ЗА УРЕЂЕЊЕ
ПРОСТОРА ЗА ИЗГРАДЊУ ОДБРАМБЕНОГ
НАСИПА ПОРЕД ЗАПАДНЕ МОРАВЕ ЗА
ЗАШТИТУ НАСЕЉА АДРАНИ И ГРДИЦА
I ФАЗА

Члан 1.

Овом Одлуком приступа изради услова за у-
ређење простора за изградњу одбрамбеног наси-
па поред Западне Мораве за заштиту насеља Ад-
рани и Грдица — I фаза, а који простор је обу-
хваћен Просторним планом општине Краљево и
делом Генералним урбанистичким планом Краље-
ва, подручје Месне заједнице Адрани и Грдице за
које подручје не постоји детаљни урбанистички
план.

Члан 2.

Услови за уређење простора, из члана 1. ове
Одлуке, треба да садрже све елементе, из члана
32. Закона о планирању и уређењу простора и Про-
сторном плану, Социјалистичке Републике Србије
(»Службени гласник СРС« број 44/89).

Члан 3.

Израда услова, за уређење простора, из чла-
на 1. ове Одлуке поверава се Заводу за простор-
но планирање општине Краљево, као посао од оп-
штег интереса за општину Краљево.

Члан 4.

Рок за израду услова за уређење простора из
члана 1. ове Одлуке, одређује се месец дана од
дана доношења исте.

Члан 5.

О изради услова, за уређење простора, из чла-
на 1. ове Одлуке, стараће се Извршни савет Ску-
пштине општине Краљево.

Члан 6.

Ова Одлука, ступа на снагу, даном доношења,
а има се објавити у »Службеном листу општине
Краљево«.

ИЗВРШНИ САВЕТ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
КРАЉЕВО

Број: 35—321—90—VIII
од 15. марта 1990. године

ПРЕДСЕДНИК
Извршног савета,
Андрија Раковић, с. р.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Подручје општине Краљево које гравитира
Западној Морави узводно од Ушћа са реком Ибра
у последњих неколико година често је плављено
од Западне Мораве у току пролећа и јесени када
су атмосферске падавине знатно веће и услед ота-
пања снега. Такође корито реке Западне Мораве
је неуређено, обале нестабилне и свака већа во-
да се излива и плави најплодније пољопривредно
земљиште, угрожава постојећа домаћинства, же-
лезничку пругу и друмски пут, а самом поплавом
чине и наносе велике штете.

С обзиром на учесталост ових појава које се
јављају скоро сваке друге године неопходно је
предвидети мере заштите којима би се спречиле
последнице оваквих појава. Да би се заштитило
пољопривредно земљиште и напред набројани
објекти неопходно је извршити заштиту на пого-
дан начин дуж десне обале Западне Мораве од
ушћа реке Ибра до ушћа Мусине реке а чија
дужина износи око 15 км. У том правцу, а у ци-
љу што квалитетније израде заштите наведеног
пољопривредног земљишта и објеката грађана и
других наручена је студија заштита од поплава
коју је урадио Институт »Јарослав Черни« из Бео-
града.

Како је у протеклом периоду извршена регу-
лација делимично Мусине реке и Грдичког пото-
ка то је неопходно било урадити и одбрамбени
насип ради заштите земљишта и објеката од из-
лива Мораве.

Да би се урадио идејни главни пројекат од-
брамбеног насипа са десне стране обале Запад-
не Мораве неопходно је урадити урбанистичко-
техничке услове за изградњу наведеног одбрам-
беног насипа са свим неопходним елементима ко-
јима би се заштитило пољопривредно земљиште,
објекти грађана друштвени објекти од изливања
реке Западне Мораве па је у том правцу и при-
ложена одлука као у диспозитиву.

СТРУЧНА СЛУЖБА

97.

ИЗВРШНИ САВЕТ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
КРАЉЕВО, на својој 165-ој седници одржаној да-
на 15. 03. 1990. године, а на основу члана 6. Од-
луке о Извршном савету (»Службени лист општи-
не Краљево« број 10/79 и 3/82) и члана 66. став 4.
Закона о планирању и уређењу простора и Про-
сторном плану Социјалистичке Републике Срби-
је (»Службени гласник СРС« број 44/89) и Одлуке
о овлашћењу Извршног савета Скупштине општи-
не Краљево да доноси Одлуке о припремању
Одлука о изменама и допунама урбанистичких
планова и припремању услова за уређење простора
(»Службени лист општине Краљево«, број 13/
89), доноси

О Д Л У К У

О ПРИПРЕМАЊУ УСЛОВА ЗА УРЕБЕЊЕ
ПРОСТОРА ЗА ИЗГРАДЊУ ХРИШЋАНСКО
АДВЕНТИСТИЧКЕ ЦРКВЕ У ДРАКЧИЊИМА

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради услова за уређење простора за изградњу Хришћанско-адвентистичке цркве у Дракчињима, на кат. парцели број 121/1 КО Дракчињи, обухваћена Просторним планом општине Краљево за које подручје није донет одговарајући урбанистички план.

Члан 2.

Услови за уређење простора из члана 1. ове Одлуке треба да садржи све елементе из члана 32. Закона о планирању и уређењу простора и Просторном плану Социјалистичке Републике Србије («Службени гласник СРС», број 44/89).

Члан 3.

Израда услова за уређење простора из члана 1. ове Одлуке поверава се Секретаријату за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности општине Краљево.

Рок за израду услова за уређење простора одређује се месец дана од дана доношења одлуке.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у «Службеном листу општине Краљево».

ИЗВРШНИ САВЕТ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
КРАЉЕВО

Број: 353—53—88—VIII
од 15. 03. 1990. године.

ПРЕДСЕДНИК
ИЗВРШНО ГСАВЕТА,
Андрија Раковић, дипл. екон., с. р.

98.

АКТИ МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА ОПШТИНЕ
КРАЉЕВО

На основу члана 3. 7. и 10. Закона о самодоприносу («Службени гласник СРС», број 59/89), члана 75. и 97. Статута Месне заједнице Вранеша и Одлуке Скупштине Месне заједнице Вранеша о начину изјашњавања, радни људи и грађани на референдуму одржаном 11. марта 1990. године донели су

О Д Л У К У

О УВОЂЕЊУ САМОДОПРИНОСА ЗА
ПОДРУЧЈЕ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ
ВРАНЕШИ

Члан 1.

Ради задовољавања заједничких интереса и потреба, радни људи и грађани Месне заједнице Вранеша, као и радни људи и грађани који поседују непокретности на овом подручју (зграде, викендице и сл.), а живе ван овог подручја уводе САМОДОПРИНОС.

Члан 2.

Самодопринос се уводи за подручје месне заједнице Вранеша која обухвата насељена места Вранеша и Вукушица.

Члан 3.

Средствима самодоприноса финансираће се објекти од заједничког интереса, а по програму Скупштине Месне заједнице Вранеша и то:

1. Одржавање и каналисање свих постојећих путних праваца на територији Месне заједнице Вранеша (насељено место Вранеша, Вукушица и засеок «Јелошница») или 50% од убраних средстава.

2. На име партиципације за асвалтирање путева на територији Месне заједнице Вранеша, уз обавезно најмање учешће личног динара грађана од 40%, или 30% од убраних средстава.

3. За завршетак I и изградњу II фазе Основне школе, као и одржавање заједничких просторија (Дом у Вранешима) или 15% од убраних средстава.

4. За трошкове вођења самодоприноса, комуналног уређења села, изградње здравствене станице, уређење гробља, завршетка железничке станице, електрификације и сл. или 3% од убраних средстава.

5. За унапређење културе и физичке културе од убраних средстава самодоприноса 2%.

Члан 4.

Самодопринос се уводи у новцу.

Члан 5.

За подручје насељеног места Вукушица уводи се обавеза у раду у трајању од 5 радних дана годишње за све способне мушкарце од 18 до 60 година старости или у противвредности од 200,00 динара за један радни дан.

Члан 6.

Самодопринос извршавају (плаћају) радни људи и грађани и то:

— радници из личног дохотка из радног односа по стопи од 3%,

— радни људи који остварују лични доходак од самосталног обављања занатских и других привредних делатности и самосталног вршења професионалне делатности којима се порези утврђују према стварном личном дохотку, а на основу цу по којој се плаћа порез по стопи од 4%,

— на примања по основу пензија у земљи и иностранству по стопи од 2%,

— на катастарски приход од пољопривреде 15% утврђеног за 1990. годину,

— радни људи који порез из личног дохотка од занатске и других привредних или вршења професионалних делатности плаћају у годишњем паушалном износу на основу цу коју чине разрезани порез по стопи од 15%,

— радни људи који остваре зараду у иностранству, која не може бити мања од троструког просечног личног дохотка у привреди општине, по стопи од 2%, и

— лица која немају пребивалиште на територији Месне заједнице Вранеша, а на чијем подручју поседују некретности (зграде, викендице, и сл.) плаћају самодопринос на основу процене вредности објекта по стопи од 0,5% годишње.

Члан 7.

Самодопринос се уводи за временски период од 5 година односно од 1. априла 1990. године до 31. марта 1995. године.

Члан 8.

Применом постојећих основица и стопа из члана 6. ове Одлуке самодоприносом ће се убрати укупна средства у износу од 1.925.000,00 динара и то:

— по основу личних доходака запослених	1.520.000,00
— прихода од занатских и других привредних делатности који плаћају самодопринос према оствареном личном доходу и паушалном износу	5.500,00
— по основу прихода од пензија	180.000,00
— катастарског прихода	212.000,00
— по основу прихода на вредности имовине	7.500,00

Члан 9.

Самодопринос уведен из личног дохотка радника и пензија обрачунава, обуставља и уплаћује исплатилац личних доходака односно пензија, на начин и по поступку који важи за наплату пореза из личног дохотка радника.

Самодопринос од осталих обвезника наплаћиваће се на начин у роковима прописаним за плаћање других обавеза по закону.

Утврђивање наплате самодоприноса за који се обрачун и наплата не врше на начин из претходних ставова овог члана, примењују се прописи који важе за порезе грађана.

Члан 10.

Прерачунавање месног самодоприноса у новцу у друге облике самодоприноса неће се вршити.

Члан 11.

Средства самодоприноса остварена по овој Одлуци воде се на посебан рачун Месне заједнице Вранеша код СДК Врњачка Бања и могу се употребљавати за намене утврђене у тачки 3. ове Одлуке.

Члан 12.

Од плаћања самодоприноса ослобађају се радни људи и грађани на примања по основу:

- инвалиднине и других прихода по основу инвалидности,
- пензија и инвалидских пензија од висине гарантоване најниже пензије,
- зајамчених личних доходака,
- катастарског прихода на који се не плаћа порез из личног дохотка од пољопривредне делатности.

Члан 13.

Надзор над убраним и убирањем и трошењем средстава самодоприноса врше радни људи и грађани преко Савета и Скупштине Месне заједнице у складу са наменом средстава из члана 3. ове Одлуке на крају сваке пословне године.

Члан 14.

Средства која се остваре изнад износа утврђеног овом Одлуком Скупштина Месне заједнице Вранеша распоређиваће у сразмери предвиђеном у члану 3. ове Одлуке.

Члан 15.

Наредбодавац за трошење средстава самодоприноса је председник Савета Месне заједнице Вранеша.

Члан 16.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у »Службеном листу општине Краљево«, а примењиваће се од 1. априла 1990. године.

СКУПШТИНА МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ ВРАНЕШИ,

Број: 70/90

Дана 11. 03. 1990. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,
Радомир Бачевац, с. р.

99.

АКТИ ИЗВРШНОГ САВЕТА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Извршни савет Скупштине општине Врњачка Бања на својој редовној VII-мој седници од 9. 03. 1990. године, по разматрању захтева Јовановић Милорада из Врњачке Бање за утврђивање локације и урбанистичко-техничких услова за изградњу индивидуалне стамбене зграде на кп бр. 141/4 и 141/6 КО Врњачка Бања, а на основу чл. 66. Закона о планирању и уређењу простора (»Сл. гласник СРС«, бр. 44/89), чл. 3. Одлуке СО Врњачка Бања о начину утврђивања услова за уређење простора обухваћеног ГУП-ом Врњачка Бања (»Сл. лист општине Краљево«, бр. 13/86), чл. 2. 6. и 9. Одлуке о Извршном савету СО Врњачка Бања (»Сл. лист општине Краљево«, бр. 6/82, 7/87 и 4/89), а на предлог Урбанистичке службе СО и Комисије за урбанизам и грађевинско земљиште Извршног савета од 17. 1. 1990. године Комисије за праћење Детаљних планова од 13. 2. 1990. године и на основу спроведене јавне расправе у Месној заједници Врњачка Бања дана 8. 02. 1990. године, донео је

РЕШЕЊЕ

О утврђивању услова за уређење простора за изградњу индивидуалне стамбене зграде на кп бр. 141/4 и 141/6 КО Врњачка Бања

I.

УТВРЂУЈУ се услови за уређење простора за изградњу индивидуалне стамбене зграде на кп бр. 141/4 и 141/6 КО Врњачка Бања у свему према Елаборату урађеном од стране Одељења за аналитичко-планске и финансијско-рачуноводствене послове СО Врњачка Бања.

II.

Елаборат услова за уређење простора из става I. овог Решења, оверен печатом СО Врњачка Бања и потписан од стране председника Извршног савета СО Врњачка Бања, чини саставни део

овог решења, а састоји се из текстуалног и графичког дела:

Текстуални део садржи:

1. Увод
2. Урбанистичке услове
3. Посебне услове

Графички део садржи:

1. Постојеће стање $P=1:1000$
2. Локацијске услове $P=1:1000$

III.

Ово решење ступа на снагу даном доношења а објавиће се у »Службеном листу општине Краљево«.

ИЗВРШНИ САВЕТ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 350—745/89
од 9. 03. 1990. године

ПРЕДСЕДНИК
ИЗВРШНОГ САВЕТА,
Дуњић Душан, с. р.

100

Извршни савет Скупштине општине Врњачка Бања на својој редовној VI-тој седници од 7. 03. 1990. године, по разматрању захтева Вујичић Драгољуба и Марије из Врњачке Бање за утврђивање локације и урбанистичких услова за изградњу поткровља изнад постојеће двојне стамбене зграде на кп. бр. 578/1 К.О. Врњачка Бања, а на основу чл. 66. Закона о планирању и уређењу простора («Сл. гласник СРС», бр. 44/89), чл. 3. Одлуке СО Врњачка Бања о начину утврђивања услова за уређење простора обухваћеног ГУП-ом Врњачка Бања («Сл. лист општине Краљево», бр. 13/86), чл. 2. 6. и 9. Одлуке о Извршном савету СО Врњачка Бања («Сл. лист Општине Краљево», бр. 6/82, 7/87 и 4/89) а на предлог Урбанистичке службе СО и Комисије за урбанизам и грађевинско земљиште Извршног савета од 17. 1. 1990. године и од 1. марта 1990. године, Комисије за праћење Детаљних планова од 13. 2. 1990. године и на основу спроведене јавне расправе у Месној заједници Врњачка Бања дана 1. марта 1990. године, донео је

РЕШЕЊЕ

О утврђивању услова за уређење простора за изградњу поткровља изнад постојеће двојне стамбене зграде на кп. бр. 578/1 К.О. Врњачка Бања

I.

УТВРБУЈУ се услови за уређење простора за изградњу поткровља изнад постојеће двојне стамбене зграде на кп. бр. 578/1 К.О. Врњачка Бања у свему према Елаборату урађеном од стране Одељења за аналитичко-планске и финансијско-рачуно водствене послове С.О. Врњачка Бања.

II.

Елаборат услова за уређење простора из става I. овог решења, оверен печатом СО Врњачка Бања и потписан од стране председника Извршног савета С.О. Врњачка Бања чини саставни део овог решења, а састоји се из текстуалног и графичког дела

Текстуални део садржи:

1. Увод
2. Урбанистичке услове
3. Посебне услове

Графички део садржи:

- Постојеће стање $P = 1:500$
- Локацијске услове $P = 1:500$

III.

Ово решење ступа на снагу даном доношења а објавиће се у »Службеном листу општине Краљево«.

ИЗВРШНИ САВЕТ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 350—562/87
од 7. 03. 1990. године

ПРЕДСЕДНИК
ИЗВРШНОГ САВЕТА,
Дуњић Душан, с. р.

101.

Извршни савет Скупштине општине Врњачка Бања на својој редовној VI-тој седници од 7. 03. 1990. године, по разматрању захтева Јокић Војислава из Врњачке Бање, за утврђивање локације и урбанистичких услова за уклапање постојећег приземља и надградњу спрата на индивидуалној стамбеној згради на кп. бр. 4110/6 КО Врњачка Бања, а на основу чл. 66. Закона о планирању и уређењу простора («Сл. гласник СРС», бр. 44/89), чл. 3. Одлуке СО Врњачка Бања о начину утврђивања услова за уређење простора обухваћеним ГУП-ом Врњачка Бања («Сл. лист општине Краљево», бр. 13/86), чл. 2. 6. и 9. Одлуке о Извршном савету СО Врњачка Бања («Сл. лист општине Краљево», бр. 6/82, 7/87 и 4/89), а на предлог Урбанистичке службе СО Врњачка Бања и Комисије за урбанизам и грађевинско земљиште Извршног савета од 17. 1. 1990. године и 1. 03. 1990. године, Комисије за праћење Детаљних планова од 13. 2. 1990. године, и на основу спроведене јавне расправе у Месној заједници Врњачка Бања дана 1. 03. 1990. године, донео је

РЕШЕЊЕ

О утврђивању услова за уређење простора за уклапање постојећег приземља и надградњу спрата на стамбеној згради на кп. бр. 4110/6 КО Врњачка Бања

I.

УТВРБУЈУ се услови за уређење простора за уклапање постојећег приземља и надградњу спрата на индивидуалној стамбеној згради на кп. бр. 4110/6 КО Врњачка Бања у свему према Елаборату урађеном од стране Одељења за аналитичко-планске и финансијско-рачуноводствене послове СО Врњачка Бања.

II.

Елаборат услова за уређење простора из става I. овог Решења, оверен печатом СО Врњачка Бања и потписан од стране председника Извршног савета СО Врњачка Бања, чини саставни део овог решења, а састоји се из текстуалног и графичког дела:

Текстуални део садржи:

1. Увод
2. Урбанистичке услове
3. Посебне услове

Графички део садржи:

1. Постојеће стање $P=1:1000$
2. Локацијске услове $P=1:1000$

III.

Ово решење ступа на снагу даном доношења а објавиће се у »Службеном листу општине Краљево«.

ИЗВРШНИ САВЕТ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

Број: 350—76/89
од 7. 03. 1990. године

ПРЕДСЕДНИК
ИЗВРШНОГ САВЕТА,
Дуњић Душан, с. р.

102.

АКТИ ОРГАНИЗАЦИЈА И УДРУЖЕЊА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА

На основу члана 50. става 2 и 3. Закона о удруживању и Привредну комору («Сл. гласник СРС» број 25/79) Одлуке Скупштине Привредне коморе Краљево од 06. 12. 1989. године, Скупштине општег удружења радних људи и њихових задруга Врњачка Бања на седници од 16. 11. 1989. године, донела је:

О Д Л У К У

О УТВРЂИВАЊУ ОСНОВИЦЕ И СТОПА ДОПРИНОСА ОПШТЕМ УДРУЖЕЊУ РАДНИХ ЉУДИ И ЊИХОВИХ ЗАДРУГА ВРЊАЧКА БАЊА ЗА 1990. ГОДИНУ

Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се основнице и стопе доприноса општем удружењу радних људи и њихових задруга Врњачка Бања, (у даљем тексту: Удружење), који плаћају:

1. Радни људи који самостално обављају привредне и друштвене делатности и друге послове личним радом и средствима у својини грађана као основна и споредна занимања.

2. Занатске трговинске, угоститељске и превозничке задруге.

3. Приватна предузећа.

Члан 2.

Стопа доприноса за обвезнике из члана 1. тачка 1. ове одлуке, који се порезом и доприносом задужују по истеку године, према стварном личном доходу, износиће $1,8\%$ од утврђеног личног дохода обвезника у години за коју се врши утврђивање доприноса.

Обвезници из члана 1. ове одлуке који порез и допринос плаћају у годишњем паушалном износу допринос Удружењу плаћаће по стопи од 2% на укупно утврђен износ свих пореза, доприноса и каса.

Члан 3.

Стопа доприноса за занатске, трговачке, угоститељске и превозне задруге и приватна предузећа је $1,2\%$.

Члан 4.

Основица доприноса за обвезнике из члана 1. тачка 1. ове Одлуке који се задужују према стварном личном доходу је утврђени лични доходак у години у којој се врши утврђивање доприноса али основница не може бити мања ни већа од основнице која служи за утврђивање доприноса за пензијско и инвалидско осигурање за годину за коју се врши утврђивање доприноса, осим за обвезнике који се задужују по стварном личном доходу а делатност обављају као споредно занимање, којима је основница остварен лични доходак.

Члан 5.

Основица доприноса за занатске, трговачке, угоститељске и превозничке задруге и приватна предузећа је доходак остварен у 1990. години по периодичном обрачуна односно завршном рачуну, без умањења основнице ослобађања и олакшица.

Задруге и приватна предузећа која се оснују у 1990. години, плаћаће допринос удружењу на текући доходак.

Члан 6.

Обрачун и уплату доприноса удружењу из члана 1. тачке 2 и 3. ове Одлуке врши се по периодичним обрачунима и завршном рачуну на начин и у роковима прописаним за обрачун и уплату пореза из дохода привредних организација на обрасцу прописаном за обрачун и уплату пореза из дохода.

Обвезник доприноса удружења обавезно доставља образац СДК-а код које има жиро рачун заједно са периодичним обрачуном, односно завршним рачуном.

Члан 7.

Уплата доприноса удружењу врши се до 15-ог у месецу за протекли месец непосредно на жиро рачун Општег удружења радних људи и њихових задруга Врњачка Бања број 61820-637-997 СДК-а Врњачка Бања.

Члан 8.

Аконтација за уплату доприноса. Удружења за обвезнике из чл. 1. тачка 2 и 3. утврђује се и уплаћује месечно на следећи начин:

— за Јануар и Фебруар 1990. године, применом стопе доприноса из члана 3. ове одлуке, на основу која чини $1/9$ дохода по периодичном обрачуна за период Јануар — Септембар 1989. године, увећане стопом раста чистог личног дохода по раднику обвезника доприноса у односу на тај период,

— за период Март — Јануар применом стопе из члана 3. ове одлуке на основу која чини $1/12$ од износа дохода по завршном рачуну за 1989. год., увећану стопом раста чистог личног дохода обвезника доприноса у том месецу у односу на износ по завршном рачуну,

— за период Јули — Децембар 1990. године, на основу која чини $1/6$ односно $1/9$ оствареног дохода по периодичном обрачуна за Јануар — Јули односно Јануар — Септембар 1990. године, увећане стопом раста чистог личног дохода

Обвезником дохотка у ком месецу у односу на износ утврђен по периодичном обрачуњу.

Коначан обрачун доприноса врши се по завршном рачуну за 1990. годину.

Члан 9.

У погледу обрачунавања камате за неблаговремену уплату доприноса застарелост и друге мере које нису регулисане овом одлуком, сходно ће се примењивати одговарајуће одредбе Закона о утврђивању и уплати пореза из дохотка привредних организација.

Члан 10.

Ослобађају се утврђивања и наплате доприноса обвезници који обављају поткивачку, вуновлачарску и лончарску делатност, затим ваљање сукна, млевење житарица на рекама, речицама и потоцима.

Члан 11.

Утврђивање и наплата доприноса за обвезнике из члана 1. тачке 1 ове Одлуке врши Општи-

нска служба друштвених прихода СО Врњачка Бања.

Члан 12.

Контролу обрачуна и плаћања доприноса удружењу за обвезнике из члана 1. тачке 2. и 3. ове одлуке врши СДК-а Врњачка Бања.

Ако члан удружења — обвезник доприноса не изврши уплату доприноса Служба друштвеног књиговодства ће издати налог за пренос средстава са његовог рачуна на рачун Удружења.

Члан 13.

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у »Међуопштинском службеном листу Краљево«, а примењиваће се од 1. јануара 1990. године.

**СКУПШТИНА ОПШТЕГ УДРУЖЕЊА РАДНИХ
ЉУДИ ВРЊАЧКА БАЊА**

**ПРЕДСЕДНИК УДРУЖЕЊА
САМОСТАЛНИХ ЗАНАТЛИЈА,
Стефановић Љубиша, с. р.**

САДРЖАЈ	СТРАНА
89. ОДЛУКА о изменама Статута општине Краљево — — — — —	113
90. ОДЛУКА о оснивању јавног предузећа за стамбене услуге — — — — —	113
91. ОДЛУКА о утврђивању услова за уређење простора за изградњу простора за Дописништво НИРО »Борба« у стамбеној згради — блок »Б« у улици Београдској у Краљеву — — — — —	117
92. ОДЛУКА о утврђивању привремених услова за уређење простора за изградњу стамбених објеката у Сијаћем Пољу —	118
93. РЕШЕЊЕ о избору чланова Надзорног одбора јавног предузећа за стамбене услуге Краљево — — — — —	119
94. РЕШЕЊЕ о избору чланова Савета Јавног предузећа за стамбене услуге Краљево — — — — —	119
АКТИ ИЗВРШНОГ САВЕТА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КРАЉЕВО	
95. ОДЛУКА о припремању услова за уређење простора за изградњу објеката за потребе »Бетонерке« — у Адранима —	119
96. ОДЛУКА о припремању услова за уређење простора за изградњу одбрамбеног насипа поред Западне Мораве за заштиту насеља Адрани и Грдица — I фаза —	120
97. ОДЛУКА о припремању услова за уређење простора за изградњу Хришћанско адвентистичке цркве у Дракчићима —	120
АКТИ МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА ОПШТИНЕ КРАЉЕВО	
98. ОДЛУКА о увођењу самодоприноса за подручје Месне заједнице Вранепи —	121
АКТИ ИЗВРШНОГ САВЕТА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА	
99. РЕШЕЊЕ о утврђивању услова за уређење простора за изградњу индивидуалне стамбене зграде на кп. бр. 141/4 и 141/6 К. О. Врњачка Бања — — — —	122
100. РЕШЕЊЕ о утврђивању услова за уређење простора за изградњу поткровља изнад постојеће двојне стамбене зграде на кп. бр. 578/1 К. О. Врњачка Бања —	123
101. РЕШЕЊЕ о утврђивању услова за уређење простора за уклапање постојећег приземља и надградњу спрата на стамбеној згради на кп. бр. 4110/6 К. О. Врњачка Бања — — — — —	123
АКТИ ОРГАНИЗАЦИЈА И УДРУЖЕЊА ОПШТИНЕ ВРЊАЧКА БАЊА	
102. ОДЛУКА о утврђивању основице и стопа доприноса општем удружењу радних људи и њихових задруга Врњачка Бања за 1990. годину — — — — —	124